

SUNPRIME AGIRA S.R.L. - MILANO

Pubblicazione sul Bollettino Ufficiale di Regione Piemonte della dichiarazione di Procedura Abilitativa Semplificata per gli impianti di produzione di energia alimentati da fonte rinnovabile, ai sensi dell'art. 6, comma 7-bis) del D.Lgs. 28/2011 - Procedura Abilitativa Semplificata (PAS) Rif: PAS pratica SUAP n.2025/74 del 20/06/2025, per la realizzazione ed esercizio di un impianto fotovoltaico ed opere di rete da localizzare nel Comune di Sandigliano (BI), Via Trento 53.

Il Proponente Fulvio Mariani in qualità di legale rappresentante dell'impresa SUNPRIME AGIRA S.r.l. con sede a Milano (MI) in via Fabio Filzi n. 7 CAP 20124 e C.F./P.IVA 13399140964.

RENDE NOTO

mediante pubblicazione sul Bollettino Ufficiale di Regione Piemonte, che è stata trasmessa al Sandigliano (BI), in data 20/06/2025 la dichiarazione di cui all'art. 6 del D. Lgs 28/2011 nell'ambito della Procedura Abilitativa Semplificata (PAS) identificata con numero di protocollo 2025/74 per la realizzazione ed esercizio di un nuovo impianto di produzione di energia elettrica alimentato da fonte fotovoltaica e relative opere di connessione alla rete elettrica, da ubicarsi nel Comune di Sandigliano (BI), in via Trento 53, in un'area identificata al catasto fabbricati al foglio 9 map. 192-183-136, come da documenti allegati.

Data e Luogo:

08/09/2025, Milano

Fulvio Mariani

Legale Rappresentante

Sunprime Sustainable Solar S.r.l.

Al Comune di SANDIGLIANO	Pratica edilizia
☒ Sportello Unico Attività Produttive	del
☐ Sportello Unico Edilizia	Protocollo
<i>Indirizzo</i> Via Gramsci n. 55	
<i>PEC/Posta elettronica</i> suap.sandigliano@pec.ptbiellese.it	
<i>Codice pratica</i> 13399140964-19062025-1518	☒ PAS
<i>Codice pratica riferimento</i> -	☐ PAS UNICA (PAS più altre segnalazioni , comunicazioni e notifiche)
<i>Codice modello</i> 3092 (Versione 003-2025)	☐ PAS CONDIZIONATA (PAS più istanze per acquisire atti di assenso)
	<i>da compilare a cura del SUE/SUAP</i>

PROCEDURA ABILITATIVA SEMPLIFICATA (PAS)

(art. 8, Allegato B), D.Lgs. 25/11/2024, n. 190)

DATI DEL TITOLARE

(in caso di più titolari, la sezione è ripetibile nell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI")

Cognome	Nome	Codice fiscale
Mazzitelli	Antonio	
Luogo di nascita	Provincia	Stato
PEC (Domicilio elettronico) (*)	Email (Posta elettronica)	Telefono fisso / cellulare
sunprimeagira@pec.it		
In qualità di		
Legale rappresentante società		

(*) Il/La sottoscritta/o, consapevole che il domicilio digitale è l'indirizzo elettronico eletto presso un servizio di posta elettronica certificata o un servizio elettronico di recapito certificato qualificato, come definito dal regolamento (UE) 23 luglio 2014 n. 910 – eIDAS valido ai fini delle comunicazioni avente valore legale, COMUNICA ai sensi dell'art. 3-bis e dell'art. 6 del D.lgs. n. 82/2005 (se posseduto) il domicilio digitale inserito in INAD (art.6-quater, D.lgs. n. 82/2005) e lo ELEGGE come domicilio digitale speciale (art. 3-bis, comma 4-quinquies del D.lgs. n. 82/2005) in assenza di delega e di persona giuridica.

DATI DELLA DITTA O SOCIETA'

(eventuale)

Della ditta/società (denominazione)			
Sunprime Agira S.r.l.			
Codice fiscale	Partita IVA		Nazionalità
13399140964	13399140964		☒ Italiana ☐ Estera
Iscritta alla C.C.I.A.A. di		Provincia	Numero
MILANO		MI	2720261
Con sede legale in (Comune)	Provincia	Stato	

MILANO	MI	ITALIA
Indirizzo		N. civico
VIA FABIO FILZI		7
CAP		20124
PEC (Posta Elettronica Certificata) (*)	Email (Posta elettronica)	Telefono fisso / cellulare
sunprimeagira@pec.it	a.mazzitelli@sunprime.it	3492424626

(*) Il/La sottoscritto/a, consapevole che il **domicilio digitale** è l'indirizzo elettronico eletto presso un servizio di posta elettronica certificata o un servizio elettronico di recapito certificato qualificato, come definito dal regolamento (UE) 23 luglio 2014 n. 910 – eIDAS valido ai fini delle comunicazioni avente valore legale, COMUNICA ai sensi dell'art. 3-bis e dell'art. 6 del D.lgs. n. 82/2005 (solo in caso di ditta/società/impresa) il domicilio digitale inserito in INI-PEC (art. 6-bis, D.lgs. n. 82/2005) e lo ELEGGE come domicilio digitale speciale (art. 3-bis, comma 4-quinquies del D.lgs. n. 82/2005) in assenza di delega.

DATI DEL PROCURATORE/DELEGATO (compilare in caso di conferimento di procura)

Cognome	Nome		Codice fiscale	
Nato a	Provincia	Stato	il	Sesso(M/F)
				Maschio
Studio professionale in	Provincia	Stato		
Indirizzo	Civico		CAP	
Posta Elettronica Certificata (PEC)	Posta Elettronica (Email)		Telefono/Cellulare	

DICHIARAZIONI (ARTT. 46 E 47 DEL D.PR. N. 445 DEL 2000)

Il/La sottoscritto/a, consapevole delle sanzioni penali previste dalla legge per le false dichiarazioni e attestazioni (art. 76 del d.P.R. n. 445/2000 e Codice Penale), sotto la propria responsabilità

DICHIARA

a) Titolarità dell'intervento

di avere titolo alla presentazione di questa pratica edilizia in quanto	
Titolare di altro diritto sull'immobile dell'immobile interessato dall'intervento e di	(Ad es. proprietario, comproprietario, usufruttuario, amministratore di condominio etc.)
a.1 ☒ avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento	
a.2 ☐ non avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento, ma di disporre comunque della dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori	

b) Presentazione della PAS/PAS Unica/PAS Condizionata

di presentare	
b.1 ☒ PAS:	
b.1.1 ☒ Il titolare dichiara che il titolo abilitativo si intende perfezionato senza prescrizioni non prima di 30 giorni dalla data di presentazione della procedura abilitativa semplificata	
b.1.2 ☐ Il titolare dichiara che i lavori sono in corso di esecuzione	
b.2 ☐ PAS più altre segnalazioni o comunicazioni (PAS Unica):	

contestualmente alla PAS le altre segnalazioni o comunicazioni necessarie **alla realizzazione dell'intervento** indicate nel quadro riepilogativo allegato.

- b.3 ● **PAS più domanda per il rilascio di atti di assenso che rientrino nella competenza comunale (PAS Condizionata da atti di assenso):** contestualmente alla PAS, richiesta per l'acquisizione da parte dell'amministrazione **degli atti di assenso** necessari alla realizzazione dell'intervento, indicati nel quadro riepilogativo allegato. **Il titolare dichiara di essere a conoscenza che il titolo abilitativo si intende perfezionato senza prescrizioni non prima di 45 giorni dalla presentazione del progetto, ai sensi del comma 7 dell'art. 8 del D.Lgs. 190/2024.**
- b.4 ● **PAS più domanda per il rilascio di atti di assenso di amministrazioni diverse da quella procedente (PAS Condizionata da atti di assenso):** contestualmente alla PAS, richiesta per l'acquisizione da parte dell'amministrazione degli atti di assenso necessari alla realizzazione dell'intervento, indicati nel quadro riepilogativo allegato. **Il titolare dichiara di essere a conoscenza che il titolo abilitativo si intende perfezionato senza prescrizioni non prima di 60 giorni dalla presentazione del progetto, ai sensi del comma 8 dell'art. 8 del D.Lgs. 190/2024.**

di essere consapevole che

- b.5 ☒ **il sottoscritto dovrà richiedere la pubblicazione, sul Bollettino Ufficiale della Regione, dell'avviso di intervenuto perfezionamento del titolo abilitativo, indicando la data di presentazione del progetto, la data di perfezionamento del titolo, la tipologia di intervento e la sua esatta localizzazione, ai sensi del comma 9 dell'art. 8 del D.Lgs. 190/2024. Dalla data di pubblicazione, che avviene nel primo Bollettino Ufficiale successivo alla ricezione della richiesta, il titolo abilitativo acquista efficacia, è opponibile ai terzi e decorrono i relativi termini di impugnazione.**

c) Qualificazione dell'intervento

che la presente procedura abilitativa semplificata relativa all'intervento, descritto nella relazione di asseverazione, fermo restando quanto previsto dall'articolo 1, comma 1, secondo e terzo periodo, del D.Lgs. 190/2024, riguarda la realizzazione del seguente intervento:

- c.1 ● **Sezione I: interventi di nuova realizzazione**
- c.1.1 ☒ Impianti solari fotovoltaici, di potenza inferiore a 10 MW, diversi da quelli di cui alle lettere a) e b), numero 1, della sezione I dell'allegato A, i cui moduli sono collocati con qualsiasi modalità su edifici e per i quali la superficie complessiva dei moduli fotovoltaici dell'impianto non sia superiore a quella del tetto dell'edificio sul quale i moduli sono collocati
Lettera a), Sezione I, Allegato B D.Lgs. 190/2024
- c.1.2 ☐ Impianti solari fotovoltaici, diversi da quelli di cui alle lettere a), b), c) e d) della sezione I dell'allegato A e da quelli di cui alla presente sezione, di potenza inferiore a 10 MW nelle aree classificate idonee ai sensi dell'articolo 20 del decreto legislativo 8 novembre 2021, n. 199, ivi comprese le aree di cui al comma 8 del medesimo articolo 20
Lettera b), Sezione I, Allegato A D.Lgs. 190/2024
- c.1.3 ☐ Impianti solari fotovoltaici di potenza inferiore a 10 MW i cui moduli sono installati in sostituzione di coperture di edifici su cui è operata la completa rimozione dell'eternit o dell'amianto
Lettera c), Sezione I, Allegato B D.Lgs. 190/2024
- c.1.4 ☐ Impianti solari fotovoltaici di potenza pari a 5 MW e fino a 15 MW installati a terra ubicati nelle zone e nelle aree a destinazione industriale, artigianale e commerciale, nonché in discariche o lotti di discarica chiusi e ripristinati ovvero in cave o lotti o porzioni di cave non suscettibili di ulteriore sfruttamento
Lettera d), Sezione I, Allegato B D.Lgs. 190/2024
- c.1.5 ☐ Impianti fotovoltaici di potenza inferiore a 10 MW collocati in modalità flottante sullo specchio d'acqua di invasi e di bacini idrici su aree pubbliche o demaniali, compresi gli invasi idrici nelle cave dismesse o in esercizio, o installati a copertura dei canali di irrigazione, diversi da quelli di cui all'allegato C, sezione I, lettera aa) e sezione II, lettera z)
Lettera e), Sezione I, Allegato B D.Lgs. 190/2024

- c.1.6 ☐ Impianti solari fotovoltaici, diversi da quelli di cui alle lettere a), b), c) e d) della sezione I dell'allegato A nonché da quelli di cui alla presente sezione, di potenza fino a 1 MW
Lettera f), Sezione I, Allegato B D.Lgs. 190/2024
- c.1.7 ☐ Impianti eolici con potenza superiore a 20 kW e inferiore a 60 kW, posti al di fuori di aree protette o appartenenti a Rete Natura 2000
Lettera g), Sezione I, Allegato B D.Lgs. 190/2024
- c.1.8 ☐ Torri anemometriche finalizzate alla misurazione temporanea del vento per un periodo superiore a 36 mesi, realizzate mediante strutture mobili, semifisse o comunque amovibili, fermo restando l'obbligo alla rimozione delle stesse e al ripristino dello stato dei luoghi entro un mese dalla conclusione della rilevazione
Lettera h), Sezione I, Allegato B D.Lgs. 190/2024
- c.1.9 ☐ Impianti idroelettrici con capacità di generazione inferiore a 100 kW di potenza di concessione
Lettera i), Sezione I, Allegato B D.Lgs. 190/2024
- c.1.10 ☐ Impianti alimentati da biomasse, gas di discarica, gas residuati dai processi di depurazione con potenza superiore a 50 kW e inferiore a 1 MW, operanti in assetto cogenerativo
Lettera l), Sezione I, Allegato B D.Lgs. 190/2024
- c.1.11 ☐ Impianti per la produzione di energia elettrica alimentati da biomasse, gas di discarica, gas residuati dai processi di depurazione e biogas non operanti in assetto cogenerativo e aventi capacità di generazione:
Lettera m), Sezione I, Allegato B D.Lgs. 190/2024
- c.1.12 ☐ Sonde geotermiche a circuito chiuso con potenza termica complessiva superiore a 50 kW e inferiore a 100 kW, con profondità non superiore a 3 metri dal piano di campagna, se orizzontali, e non superiore a 170 metri dal piano di campagna, se verticali;
Lettera n), Sezione I, Allegato B D.Lgs. 190/2024
- c.1.13 ☐ Impianti solari termici, con potenza termica nominale utile fino a 10 MW, a servizio di edifici installati su strutture o edifici esistenti o sulle loro pertinenze o posti su strutture e manufatti fuori terra diversi dagli edifici o collocati a terra in adiacenza, all'interno della zona A) di cui all'articolo 2 del decreto del Ministro per i lavori pubblici n. 1444 del 1968
Lettera o), Sezione I, Allegato B D.Lgs. 190/2024
- c.1.14 ☐ Impianti solari termici, con potenza termica fino a 10 MW, asserviti a processi produttivi
Lettera p), Sezione I, Allegato B D.Lgs. 190/2024
- c.1.15 ☐ Pompe di calore asservite a processi produttivi con potenza termica utile nominale fino a 50 MW
Lettera q), Sezione I, Allegato B D.Lgs. 190/2024
- c.1.16 ☐ Impianti a biomassa per la produzione di energia termica asserviti a processi produttivi con potenza termica utile nominale fino a 1 MW
Lettera r), Sezione I, Allegato B D.Lgs. 190/2024
- c.1.17 ☐ Impianti a biomassa per la produzione di energia termica a servizio di edifici per la climatizzazione e l'acqua calda sanitaria, installati negli edifici esistenti e negli spazi liberi privati annessi, con potenza nominale utile superiore a 200 kW e fino a 2 MW
Lettera s), Sezione I, Allegato B D.Lgs. 190/2024
- c.1.18 ☐ Impianti di cogenerazione di cui all'articolo 2, comma 1, lettera a), del decreto legislativo n. 20 del 2007, a servizio di edifici per la climatizzazione e l'acqua calda sanitaria con potenza termica utile nominale superiore a 200 kW e inferiore a 2 MW
Lettera t), Sezione I, Allegato B D.Lgs. 190/2024
- c.1.19 ☐ Impianti di cogenerazione di cui all'articolo 2, comma 1, lettera a), del decreto legislativo n. 20 del 2007, asserviti a processi produttivi con potenza termica utile nominale fino a 1 MW
Lettera u), Sezione I, Allegato B D.Lgs. 190/2024
- c.1.20 ☐ Generatori di calore, diversi da quelli di cui alle lettere o), p), q), r), s), t), u), asserviti a processi produttivi con potenza termica utile nominale fino a 1 MW
Lettera v), Sezione I, Allegato B D.Lgs. 190/2024

- c.1.21 ☐ Impianti a biometano di capacità produttiva fino a 500 standard metri cubi/ora
Lettera z), Sezione I, Allegato B D.Lgs. 190/2024
- c.1.22 ☐ aa) impianti di accumulo elettrochimico o di accumulatori elettrici termomeccanici ubicati esclusivamente all'interno del perimetro di impianti industriali di qualsiasi natura, anche non più operativi o in corso di dismissione, di impianti di produzione di energia elettrica esistenti, o all'interno di aree di cava o di produzione e trattamento di idrocarburi liquidi e gassosi in via di dismissione, per i quali la realizzazione dell'impianto di accumulo non comporta l'aumento degli ingombri in altezza rispetto alla situazione esistente, né richiede variante agli strumenti urbanistici adottati
Lettera aa), Sezione I, Allegato B D.Lgs. 190/2024
- c.1.23 ☐ bb) elettrolizzatori, compresi compressori e depositi, con potenza superiore a 10 MW ubicati all'interno di aree industriali ovvero di aree ove sono situati impianti industriali anche per la produzione di energia da fonti rinnovabili, ancorché non più operativi o in corso di dismissione, la cui realizzazione non comporti occupazione in estensione delle aree stesse, né aumento degli ingombri in altezza rispetto alla situazione esistente e che non richiedano una variante agli strumenti urbanistici adottati
Lettera bb), Sezione I, Allegato B D.Lgs. 190/2024
- c.1.24 ☐ cc) le opere connesse e le infrastrutture indispensabili alla costruzione e all'esercizio degli impianti di cui alle precedenti lettere, comprensive delle opere di connessione alla rete di distribuzione e alla rete di trasmissione nazionale necessarie all'immissione dell'energia prodotta dall'impianto, risultanti dalla soluzione di connessione rilasciata dal gestore di rete
Lettera cc), Sezione I, Allegato B D.Lgs. 190/2024
- c.2 ● **Sezione II: interventi su impianti esistenti¹**
- c.3 ● **Interventi soggetti ad attività libera ma ricadenti sui beni oggetto di tutela ai sensi della parte seconda del codice dei beni culturali e del paesaggio, di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, o in aree naturali protette come definite dalla legge 6 dicembre 1991, n. 394, o dalle leggi regionali, o all'interno di siti della rete Natura 2000, di cui alla direttiva 92/43/CEE del Consiglio, del 21 maggio 1992 o sulle aree o sui siti di cui al primo periodo, nonché sulle aree sottoposte ad uno dei vincoli di cui all'articolo 20, comma 4, della legge 7 agosto 1990, n. 241**

¹Qualora gli interventi di cui alla presente sezione comportino un incremento di potenza di impianti esistenti o già abilitati o comunque autorizzati, la potenza complessiva risultante dall'intervento medesimo non può superare le soglie stabilite negli allegati II, II-bis, III e IV alla parte seconda del decreto legislativo n. 152 del 2006. Il primo periodo non si applica ai casi per i quali la presente sezione rechi disposizioni specifiche in relazione alla potenza.

d) Localizzazione dell'intervento

che l'intervento interessa l'immobile sito in

Comune				CAP
SANDIGLIANO				13876
Indirizzo (Via, Viale, Piazza, ecc.)	N° civico	Scala	Piano	Interno
Via Trento	53			

censito al catasto

(In caso di più mappali è necessario indicarli separatamente inserendo una nuova riga per ciascuno)

Fabbricati	Sezione	Foglio	Mappale	Subalterno
☒	-	9	192	
☒	-	9	183	
☒	-	9	136	

(In caso di più mappali è necessario indicarli separatamente inserendo una nuova riga per ciascuno)

Terreni	Sezione	Foglio	Mappale	
☐	-			

(Ad es. residenziale, industriale, commerciale, ecc.)

Avente destinazione d'uso
Produttiva
Coordinate

e) Opere su parti comuni o modifiche esterne

che le opere previste

- e.1 ☒ non riguardano parti comuni
- e.2 ☐ riguardano le parti comuni di un fabbricato condominiale ²
- e.3 ☐ riguardano parti comuni di un **fabbricato con più proprietà, non costituito in condominio**, e dichiara che l'intervento è stato approvato dai comproprietari delle parti comuni, come risulta dall'allegato "soggetti coinvolti", firmato da parte di tutti i comproprietari e corredato da copia di documento d'identità
- e.4 ☐ riguardano parti dell'edificio di proprietà comune ma non necessitano di assenso perché, secondo l'art. 1102 c.c., apportano, a spese del titolare, le modificazioni necessarie per il miglior godimento delle parti comuni non alterandone la destinazione e senza impedire agli altri partecipanti di usufruirne secondo il loro diritto

²L'amministratore deve, comunque, disporre della delibera dell'assemblea condominiale di approvazione delle opere.

f) Regolarità urbanistica e precedenti edilizi

che lo stato attuale dell'immobile risulta:

- f.1 ☐ che le opere riguardano un intervento di nuova costruzione su area libera
- f.2 ☒ pienamente conforme alla documentazione dello stato di fatto legittimato dal seguente titolo/pratica edilizia o per gli immobili realizzati in un'epoca nella quale non era obbligatorio acquisire il titolo abilitativo edilizio o nei casi in cui sussista un principio di prova del titolo abilitativo del quale, tuttavia, non sia disponibile copia, lo stato legittimo è quello desumibile dalle informazioni catastali di primo impianto, o da altri documenti probanti, quali le riprese fotografiche, gli estratti cartografici, i documenti d'archivio, o altro atto, pubblico o privato, di cui sia dimostrata la provenienza, o dal titolo abilitativo, rilasciato o assentito, che ha disciplinato l'ultimo intervento edilizio che ha interessato l'intero immobile o unità immobiliare, a condizione che l'amministrazione competente, in sede di rilascio del medesimo, abbia verificato la legittimità dei titoli pregressi, integrati con gli eventuali titoli successivi che hanno abilitato interventi parziali.
- f.3 ☐ in difformità rispetto alla documentazione dello stato di fatto legittimato dal seguente titolo/pratica edilizia o per gli immobili realizzati in un'epoca nella quale non era obbligatorio acquisire il titolo abilitativo edilizio o nei casi in cui sussista un principio di prova del titolo abilitativo del quale, tuttavia, non sia disponibile copia, lo stato legittimo è quello desumibile dalle informazioni catastali di primo impianto, o da altri documenti probanti, quali le riprese fotografiche, gli estratti cartografici, i documenti d'archivio, o altro atto, pubblico o privato, di cui sia dimostrata la provenienza, o dal titolo abilitativo, rilasciato o assentito, che ha disciplinato l'ultimo intervento edilizio che ha interessato l'intero immobile o unità immobiliare, a condizione che l'amministrazione competente, in sede di rilascio del medesimo, abbia verificato la legittimità dei titoli pregressi, integrati con gli eventuali titoli successivi che hanno abilitato interventi parziali, tali opere sono state realizzate nel

- | | | | |
|------------|---|----------|----------------|
| f.(2-3).1 | ☐ titolo unico (SUAP) | n. | del |
| f.(2-3).2 | ☒ permesso di costruire/licenza edil./concessione edilizia | n. 37/72 | del 25/11/1972 |
| f.(2-3).3 | ☐ autorizzazione edilizia | n. | del |
| f.(2-3).4 | ☐ comunicazione edilizia (art. 26 l. n. 47/1985) | n. | del |
| f.(2-3).5 | ☐ condono edilizio | n. | del |
| f.(2-3).6 | ☐ denuncia di inizio attività | n. | del |
| f.(2-3).7 | ☐ DIA/SCIA alternativa al permesso di costruire | n. | del |
| f.(2-3).8 | ☐ segnalazione certificata di inizio attività | n. | del |
| f.(2-3).9 | ☐ Titolo rilasciato o formato in applicazione dei seguenti articoli del DPR 380/2001 | | |
| f.(2-3).10 | ☐ Pagamento sanzione in applicazione dei seguenti articoli del DPR 380/2001 | | |
| f.(2-3).11 | ☐ dichiarazione di inizio lavori asseverata (DILA) | n. | del |
| f.(2-3).12 | ☐ procedura abilitativa semplificata - PAS | n. | del |
| f.(2-3).13 | ☐ comunicazione edilizia libera | n. | del |
| f.(2-3).14 | ☒ altro | n. 25/85 | del 07/05/1985 |
| f.(2-3).15 | ☐ informazioni catastali di primo impianto ³ | | |
| f.(2-3).16 | ☐ altri documenti probanti ³ | | |

f.4 ● non sono stati reperiti titoli abilitativi essendo l'immobile di remota costruzione e non interessato successivamente da interventi edilizi per i quali era necessario di munirsi di titoli abilitativi

³ Nei casi previsti dal quarto e quinto periodo del comma 1-bis dell'art. 9-bis del D.P.R. 380/2001

g) Tecnici incaricati

di aver incaricato, in qualità di progettista/i, il/i tecnico/i indicato/i alla sezione 2 dell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI" e dichiara inoltre

- g.1 ● di aver incaricato, in qualità di direttori dei lavori e di altri tecnici, i soggetti indicati alla sezione 2 dell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI"
- g.2 ● che il/i direttore/i dei lavori e gli altri tecnici incaricati saranno individuati prima dell'inizio dei lavori

h) Impresa esecutrice dei lavori

- h.1 ● che i lavori sono eseguiti / sono stati eseguiti dalla/e impresa/e indicata/e alla sezione 3 dell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI"
- h.2 ● che l'impresa esecutrice/impresе esecutrici dei lavori sarà/saranno individuata/e prima dell'inizio dei lavori

- h.3 ● che, in quanto opere di modesta entità che non interessano le specifiche normative di settore, i lavori sono eseguiti / sono stati eseguiti in prima persona, senza alcun affidamento a ditte esterne
- h.4 ● che la presente PAS è di modifica alla PAS n. _____ del _____ e non sono da comunicare nuove imprese rispetto a quelle già segnalate
- h.5 ● che la presente PAS è di completamento della PAS n. _____ del _____ e non sono da comunicare nuove imprese rispetto a quelle già segnalate

i) Rispetto degli obblighi in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro

che l'intervento

- i.1 ● **non ricade** nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza sul luogo di lavoro (d.lgs. n. 81/2008)
- i.2 ● **ricade** nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza sul luogo di lavoro (d.lgs. n. 81/2008) e pertanto:
- i.3 ● **ricade** nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza sul luogo di lavoro (d.lgs. n. 81/2008), ma si riserva di presentare le dichiarazioni di cui al presente quadro prima dell'inizio lavori, poiché i dati dell'impresa esecutrice saranno forniti prima dell'inizio lavori
- i.4 ● **ricade** nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza sul luogo di lavoro (d.lgs. n. 81/2008), ma la presente pratica è in variante e non sono previste modifiche rispetto a quanto dichiarato e/o prodotto

di essere a conoscenza che l'efficacia della presente PAS è sospesa qualora sia assente il piano di sicurezza e coordinamento di cui all'articolo 100 del d.lgs. n. 81/2008 o il fascicolo di cui all'articolo 91, comma 1, lettera b), quando previsti, oppure in assenza di notifica di cui all'articolo 99, quando prevista, oppure in assenza di documento unico di regolarità contributiva

l) Misure per la prevenzione delle cadute dall'alto

- l.1 ● che sono previsti interventi in copertura ai sensi del D.P.G.R. 23 maggio 2016, n. 6/R "Regolamento di attuazione dell'articolo 15 comma 7 della L.R. n. 20/2009" articolo 3 comma 1 lettere a), b) ed e) per i quali deve essere predisposto l'Elaborato Tecnico di Copertura (ETC) ai sensi dell'articolo 6 del Regolamento
- l.2 ● che sono previsti interventi in copertura ai sensi del D.P.G.R. 23 maggio 2016, n. 6/R "Regolamento di attuazione dell'articolo 15 comma 7 della L.R. n. 20/2009" articolo 3 comma 2 lettera b) (non strutturali) riguardanti anche opere di cui all'articolo 3 comma 1 lettere c) e d) per i quali deve essere compilato e sottoscritto dal committente/intestatario e dall'esecutore l'Allegato 2 – Buone pratiche ai sensi dell'articolo 11 del Regolamento, trasmesso contestualmente alla presente istanza dal professionista incaricato, il quale fin d'ora è sollevato da qualsiasi responsabilità in relazione al contenuto dello stesso
- l.3 ● che sono previsti interventi in copertura ai sensi del D.P.G.R. 23 maggio 2016, n. 6/R "Regolamento di attuazione dell'articolo 15 comma 7 della L.R. n. 20/2009" articolo 3 comma 2 lettera b) (non strutturali) riguardanti anche opere di cui all'articolo 3 comma 1 lettere c) e d) nell'ambito dei quali ci si avvale della facoltà di predisporre l'Elaborato Tecnico di Copertura (ETC) ai sensi dell'articolo 5 comma 7 del Regolamento
- l.4 ● che l'intervento non rientra nell'ambito di applicazione della normativa in materia di sicurezza per l'esecuzione dei lavori in copertura
- l.5 ● che l'intervento ricade nell'ambito di applicazione delle misure per la prevenzione delle cadute dall'alto, ma la presente pratica è in variante e non sono previste modifiche rispetto a quanto dichiarato e/o prodotto

m) Diritti di terzi

di essere consapevole che la presente PAS non può comportare limitazione dei diritti dei terzi, fermo restando

quanto previsto dall'articolo 19, comma 6-ter, della l. n. 241/1990

n) Rispetto della normativa sulla privacy

di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali posta al termine del presente modulo

Note aggiuntive ed eventuali comunicazioni

Attenzione: qualora dai controlli successivi il contenuto delle dichiarazioni risulti non corrispondente al vero, oltre alle sanzioni penali, è prevista la decadenza dai benefici ottenuti sulla base delle dichiarazioni stesse (art. 75 del d.P.R. n. 445/2000).

Data e luogo
19/06/2025

Il/I Dichiarante/i
Antonio Mazzitelli

N.B.: Firma autografa da apporre esclusivamente in caso di presentazione cartacea. In caso di compilazione telematica la firma apposta sul documento di procura speciale/delega assolve a tutti gli adempimenti previsti per legge.

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI (ART. 13 DEL REG. UE N. 2016/679 DEL 27 APRILE 2016)

Il **Reg. UE n. 2016/679 del 27 aprile 2016** stabilisce norme relative alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art. 13 del Regolamento, si forniscono le seguenti informazioni:

Titolare del trattamento: Comune di SANDIGLIANO

(nella figura dell'organo individuato quale titolare)

Indirizzo mail/PEC: suap.sandigliano@pec.ptbiellese.it

Finalità del trattamento. Il trattamento dei dati è necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento. Pertanto i dati personali saranno utilizzati dal titolare del trattamento nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

Modalità del trattamento. I dati saranno trattati da persone autorizzate, con strumenti cartacei e informatici.

Destinatari dei dati. I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti dalla Legge 7 agosto 1990, n. 241 ("Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi"), ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa").

Responsabile del Trattamento *(eventuale)*

Diritti. L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso e di rettifica dei dati personali nonché ha il diritto di presentare reclamo al Garante per la protezione dei dati personali. Ha inoltre il diritto alla cancellazione dei dati e alla limitazione al loro trattamento nei casi previsti dal regolamento.

Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al Comune di SANDIGLIANO

Indirizzo mail/PEC: suap.sandigliano@pec.ptbiellese.it

Il responsabile della protezione dei dati è contattabile all'indirizzo mail/PEC rpd.sandigliano@ptb.provincia.biella.it

Periodo di conservazione dei dati. I dati personali saranno conservati per un periodo di tempo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate o comunque non superiore a quello imposto dalla legge per la conservazione dell'atto o del documento che li contiene.

☒ Il/la sottoscritto/a dichiara di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali.

QUADRO RIEPILOGATIVO DELLA DOCUMENTAZIONE

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA ALLA PAS			
ATTI ALLEGATI	DENOMINAZIONE ALLEGATO	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI È PREVISTO L'ALLEGATO
☐	 0070 - Procura speciale / Delega	-	Nel caso di procura/delega a presentare la segnalazione
☒	 0913 - Soggetti coinvolti unificato	g), h)	Sempre obbligatorio
☒	Ricevuta di versamento dei diritti di segreteria	-	Sempre obbligatorio
☒	Copia del documento di identità del/i titolare/i e/o del tecnico	-	Solo se i soggetti coinvolti non hanno sottoscritto digitalmente e/o in assenza di procura/delega
	CI - AM_2023-2032.pdf.p7m ci carta identità Michele scad 22062027.pdf.p7m		
☐	Dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori (allegato soggetti coinvolti)	a.2)	Se non si ha titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento
☐	Notifica preliminare (art. 99 D.Lgs. 9 aprile 2008, n.81)	i.2.2.2.1)	Se l'intervento ricade nell'ambito di applicazione del D.Lgs. 9 aprile 2008, n.81, fatte salve le specifiche modalità tecniche adottate dai sistemi informativi regionali
☒	Relazione illustrativa	-	
	P.05005_Relazione Tecnica_Sandigliano Gabba		
☒	 3093 - Relazione tecnica di asseverazione (SCIA - PAS)		
☐	Lettera di affidamento dell'incarico sottoscritta dal committente	-	Se si rientra nell'ambito di applicazione dell'art. 7 bis L.R. 10/10/2011 n. 19 introdotto dall'art. 140 - comma 1 - L.R. 17/12/2018 n. 19
☐	Altri allegati	-	

Il/la Dichiarante/i
Antonio Mazzitelli

N.B.: Firma autografa da apporre **esclusivamente** in caso di **presentazione cartacea**. In caso di **compilazione telematica** la firma apposta sul documento di procura speciale/delega assolve a tutti gli adempimenti previsti per legge.

PROCEDURA ABILITATIVA SEMPLIFICATA (PAS)
RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE

(Art. 8, D.Lgs. 25/11/2024, n. 190)

DATI DEL PROGETTISTA

Cognome	Nome	
REDAELLI	MICHELE	
Iscrizione professionale	Provincia	Numero
Ordine degli Ingegneri	Milano	A30553

N.B.: Tutti gli altri dati relativi al progettista (anagrafici, timbro, ecc.) sono contenuti nella sezione 2 dell'allegato "Soggetti coinvolti"

N.b. I dati del progettista coincidono con quelli già indicati, nella sezione 2 dell'Allegato "Soggetti coinvolti", per il progettista delle opere architettoniche

DICHIARAZIONI

Il progettista, in qualità di tecnico asseverante, preso atto di assumere la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale, consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dagli artt. 75 e 76 del d.P.R. n. 445/2000 e di quelle di cui all'art. 19, comma 6, della legge n. 241/1990, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

1) Tipologia di intervento e descrizione sintetica delle opere

che i lavori riguardano l'immobile individuato nella Procedura abilitativa semplificata (PAS) - di cui la presente relazione costituisce parte integrante e sostanziale

che la presente procedura abilitativa semplificata relativa all'intervento, descritto nella relazione di asseverazione, riguarda:

1.1

Sezione I: interventi di nuova realizzazione

1.1.1

☒

Impianti solari fotovoltaici, di potenza inferiore a 10 MW, diversi da quelli di cui alle lettere a) e b), numero 1, della sezione I dell'allegato A, i cui moduli sono collocati con qualsiasi modalità su edifici e per i quali la superficie complessiva dei moduli fotovoltaici dell'impianto non sia superiore a quella del tetto dell'edificio sul quale i moduli sono collocati
Lettera a), Sezione I, Allegato B D.Lgs. 190/2024

1.1.2

☐

Impianti solari fotovoltaici, diversi da quelli di cui alle lettere a), b), c) e d) della sezione I dell'allegato A e da quelli di cui alla presente sezione, di potenza inferiore a 10 MW nelle aree classificate idonee ai sensi dell'articolo 20 del decreto legislativo 8 novembre 2021, n. 199, ivi comprese le aree di cui al comma 8 del medesimo articolo 20
Lettera b), Sezione I, Allegato A D.Lgs. 190/2024

1.1.3

☐

Impianti solari fotovoltaici di potenza inferiore a 10 MW i cui moduli sono installati in sostituzione di coperture di edifici su cui è operata la completa rimozione dell'eternit o dell'amianto
Lettera c), Sezione I, Allegato B D.Lgs. 190/2024

1.1.4

☐

Impianti solari fotovoltaici di potenza pari a 5 MW e fino a 15 MW installati a terra ubicati nelle zone e nelle aree a destinazione industriale, artigianale e commerciale, nonché in discariche o lotti di discarica chiusi e ripristinati ovvero in cave o lotti o porzioni di cave non suscettibili di ulteriore sfruttamento
Lettera d), Sezione I, Allegato B D.Lgs. 190/2024

1.1.5

☐

Impianti fotovoltaici di potenza inferiore a 10 MW collocati in modalità flottante sullo specchio d'acqua di invasi e di bacini idrici su aree pubbliche o demaniali, compresi gli invasi idrici nelle cave

dismesse o in esercizio, o installati a copertura dei canali di irrigazione, diversi da quelli di cui all'allegato C, sezione I, lettera aa) e sezione II, lettera z)
Lettera e), Sezione I, Allegato B D.Lgs. 190/2024

- 1.1.6 ☐ Impianti solari fotovoltaici o agrivoltaici, diversi da quelli di cui alle lettere a), b), c), d) ed e) della sezione I dell'allegato A nonché da quelli di cui alla presente sezione, di potenza fino a 1 MW
Lettera f), Sezione I, Allegato B D.Lgs. 190/2024
- 1.1.7 ☐ Impianti eolici con potenza superiore a 20 kW e inferiore a 60 kW, posti al di fuori di aree protette o appartenenti a Rete Natura 2000
Lettera g), Sezione I, Allegato B D.Lgs. 190/2024
- 1.1.8 ☐ Torri anemometriche finalizzate alla misurazione temporanea del vento per un periodo superiore a 36 mesi, realizzate mediante strutture mobili, semifisse o comunque amovibili, fermo restando l'obbligo alla rimozione delle stesse e al ripristino dello stato dei luoghi entro un mese dalla conclusione della rilevazione
Lettera h), Sezione I, Allegato B D.Lgs. 190/2024
- 1.1.9 ☐ Impianti idroelettrici con capacità di generazione inferiore a 100 kW di potenza di concessione
Lettera i), Sezione I, Allegato B D.Lgs. 190/2024
- 1.1.10 ☐ Impianti alimentati da biomasse, gas di scarica, gas residui dai processi di depurazione con potenza superiore a 50 kW e inferiore a 1 MW, operanti in assetto cogenerativo
Lettera l), Sezione I, Allegato B D.Lgs. 190/2024
- 1.1.11 ☐ Impianti per la produzione di energia elettrica alimentati da biomasse, gas di scarica, gas residui dai processi di depurazione e biogas non operanti in assetto cogenerativo e aventi capacità di generazione:
Lettera m), Sezione I, Allegato B D.Lgs. 190/2024
- 1.1.12 ☐ Sonde geotermiche a circuito chiuso con potenza termica complessiva superiore a 50 kW e inferiore a 100 kW, con profondità non superiore a 3 metri dal piano di campagna, se orizzontali, e non superiore a 170 metri dal piano di campagna, se verticali;
Lettera n), Sezione I, Allegato B D.Lgs. 190/2024
- 1.1.13 ☐ Impianti solari termici, con potenza termica nominale utile fino a 10 MW, a servizio di edifici installati su strutture o edifici esistenti o sulle loro pertinenze o posti su strutture e manufatti fuori terra diversi dagli edifici o collocati a terra in adiacenza, all'interno della zona A) di cui all'articolo 2 del decreto del Ministro per i lavori pubblici n. 1444 del 1968
Lettera o), Sezione I, Allegato B D.Lgs. 190/2024
- 1.1.14 ☐ Impianti solari termici, con potenza termica fino a 10 MW, asserviti a processi produttivi
Lettera p), Sezione I, Allegato B D.Lgs. 190/2024
- 1.1.15 ☐ Pompe di calore asservite a processi produttivi con potenza termica utile nominale fino a 50 MW
Lettera q), Sezione I, Allegato B D.Lgs. 190/2024
- 1.1.16 ☐ Impianti a biomassa per la produzione di energia termica asserviti a processi produttivi con potenza termica utile nominale fino a 1 MW
Lettera r), Sezione I, Allegato B D.Lgs. 190/2024
- 1.1.17 ☐ Impianti a biomassa per la produzione di energia termica a servizio di edifici per la climatizzazione e l'acqua calda sanitaria, installati negli edifici esistenti e negli spazi liberi privati annessi, con potenza nominale utile superiore a 200 kW e fino a 2 MW
Lettera s), Sezione I, Allegato B D.Lgs. 190/2024
- 1.1.18 ☐ Impianti di cogenerazione di cui all'articolo 2, comma 1, lettera a), del decreto legislativo n. 20 del 2007, a servizio di edifici per la climatizzazione e l'acqua calda sanitaria con potenza termica utile nominale superiore a 200 kW e inferiore a 2 MW
Lettera t), Sezione I, Allegato B D.Lgs. 190/2024
- 1.1.19 ☐ Impianti di cogenerazione di cui all'articolo 2, comma 1, lettera a), del decreto legislativo n. 20 del 2007, asserviti a processi produttivi con potenza termica utile nominale fino a 1 MW
Lettera u), Sezione I, Allegato B D.Lgs. 190/2024

- 1.1.20 ☐ Generatori di calore, diversi da quelli di cui alle lettere o), p), q), r), s), t), u), asserviti a processi produttivi con potenza termica utile nominale fino a 1 MW
Lettera v), Sezione I, Allegato B D.Lgs. 190/2024
- 1.1.21 ☐ Impianti a biometano di capacità produttiva fino a 500 standard metri cubi/ora
Lettera z), Sezione I, Allegato B D.Lgs. 190/2024
- 1.1.22 ☐ aa) impianti di accumulo elettrochimico ubicati esclusivamente all'interno del perimetro di impianti industriali di qualsiasi natura, anche non più operativi o in corso di dismissione, di impianti di produzione di energia elettrica esistenti, o all'interno di aree di cava o di produzione e trattamento di idrocarburi liquidi e gassosi in via di dismissione, per i quali la realizzazione dell'impianto di accumulo non comporta l'aumento degli ingombri in altezza rispetto alla situazione esistente, né richiede variante agli strumenti urbanistici adottati
Lettera aa), Sezione I, Allegato B D.Lgs. 190/2024
- 1.1.23 ☐ bb) elettrolizzatori, compresi compressori e depositi, con potenza superiore a 10 MW ubicati all'interno di aree industriali ovvero di aree ove sono situati impianti industriali anche per la produzione di energia da fonti rinnovabili, ancorché non più operativi o in corso di dismissione, la cui realizzazione non comporti occupazione in estensione delle aree stesse, né aumento degli ingombri in altezza rispetto alla situazione esistente e che non richiedano una variante agli strumenti urbanistici adottati
Lettera bb), Sezione I, Allegato B D.Lgs. 190/2024
- 1.1.24 ☐ cc) le opere connesse e le infrastrutture indispensabili alla costruzione e all'esercizio degli impianti di cui alle precedenti lettere, comprensive delle opere di connessione alla rete di distribuzione e alla rete di trasmissione nazionale necessarie all'immissione dell'energia prodotta dall'impianto, risultanti dalla soluzione di connessione rilasciata dal gestore di rete
Lettera cc), Sezione I, Allegato B D.Lgs. 190/2024

1.2 ● Sezione II: interventi su impianti esistenti¹

e che consistono in:

Rimozione di lastre di copertura contenenti amianto e successivo ripristino delle stesse con lamiera coibentata per la realizzazione di un impianto fotovoltaico di potenza DC 1053,32 kWp e AC nominale pari a 900, da installare sulla copertura di capannoni industriali, e di tutte le opere necessarie per la conversione dell'energia e l'immissione della stessa nella rete di distribuzione di e-distribuzione SpA, che includono due cabine elettriche prefabbricate in cemento armato.

- 1.3 ☐ in riferimento alle difformità evidenziate alla sezione f.3 della procedura abilitativa semplificata (PAS) e realizzate nel corso di precedenti interventi edilizi rispetto ai titoli edilizi indicati si dichiara che le stesse non costituiscono violazione edilizia in quanto rientrano nelle tolleranze esecutive di cui ai commi 1, 1-bis, 2 e 2-bis dell'art. 34-bis, comma 4 dell'art. 34-ter del DPR 380/2001 e dei commi 1, 2 e 3 dell'art. 6-bis della L.R. 19/19996, realizzate nel corso di precedenti interventi edilizi²

¹Qualora gli interventi di cui alla presente sezione comportino un incremento di potenza di impianti esistenti o già abilitati o comunque autorizzati, la potenza complessiva risultante dall'intervento medesimo non può superare le soglie stabilite negli allegati II, II-bis, III e IV alla parte seconda del decreto legislativo n. 152 del 2006. Il primo periodo non si applica ai casi per i quali la presente sezione rechi disposizioni specifiche in relazione alla potenza. ² Le tolleranze ex comma 2 e 2-bis dell'art. 34-bis del DPR 380/2001 ed ex commi 2 e 3 della LR 19/1999 sono applicabili limitatamente agli immobili non sottoposti a tutela ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42.

2) Dati geometrici dell'immobile oggetto di intervento

che i dati geometrici dell'immobile oggetto di intervento sono i seguenti:

		Esistente	Progetto	Totale
Superficie	m ²			

Volumetria	m ³			
Numero dei piani	n			
Superficie utile lorda (Sul)	m ²			
Superficie lorda di pavimento (Slp)	m ²			
Rapporto di copertura (Rc)	%			

3) Strumentazione urbanistica comunale vigente e in salvaguardia

che l'area/immobile oggetto di intervento risulta individuata dal/è da realizzarsi su:

		SPECIFICARE	ZONA	ART.
☒	PRG		USI PRODUTTIVI	Art. 3.3.1
☐	PIANO PARTICOLAREGGIATO			
☐	PIANO DI RECUPERO			
☐	P.I.P.			
☐	P.E.E.P.			
☐	ALTRO:			

4) Sicurezza degli impianti

che l'intervento

4.1 ● **non comporta** l'installazione, la trasformazione o l'ampliamento di impianti tecnologici

4.2 ● **comporta** l'installazione, la trasformazione o l'ampliamento dei seguenti impianti tecnologici:
(è possibile selezionare più di un'opzione)

- 4.2.1 ☒ di produzione, trasformazione, trasporto, distribuzione, utilizzazione dell'energia elettrica, di protezione contro le scariche atmosferiche, di automazione di porte, cancelli e barriere
- 4.2.2 ☐ radiotelevisivi, antenne ed elettronici deputati alla gestione e distribuzione dei segnali tv, telefono e dati, anche relativi agli impianti di sicurezza compresi gli impianti in fibra ottica, nonché le infrastrutture necessarie ad ospitare tali impianti
- 4.2.3 ☐ di riscaldamento, di climatizzazione, di condizionamento e di refrigerazione di qualsiasi natura o specie, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e delle condense, e di ventilazione ed aerazione dei locali
- 4.2.4 ☐ idrici e sanitari di qualsiasi natura o specie
- 4.2.5 ☐ per la distribuzione e l'utilizzazione di gas di qualsiasi tipo, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e ventilazione ed aerazione dei locali
- 4.2.6 ☐ impianti di sollevamento di persone o di cose per mezzo di ascensori, di montacarichi, di scale mobili e simili
- 4.2.7 ☐ di protezione antincendio
- 4.2.8 ☐ altre tipologie di impianti, anche definite dalla corrispondente normativa regionale

pertanto, ai sensi del **d.m. 22 gennaio 2008, n. 37**, l'intervento proposto:

4.2.(1-8).1 ☐ **non è soggetto** agli obblighi di presentazione del progetto

4.2.(1-8).2 ☒ **è soggetto** agli obblighi di presentazione del progetto e pertanto

4.2.(1-8).2.1 ☒ **allega i relativi elaborati**

4.3 ☒ comporta la necessità di allegare gli elaborati tecnici per la connessione predisposti o approvati dal gestore della rete

ALTRE SEGNALAZIONI, COMUNICAZIONI, ASSEVERAZIONI E ISTANZE

5) Tutela dall'inquinamento acustico

che l'intervento

5.1 ☒ **non rientra** nell'ambito di applicazione dell'articolo 8 della l. n. 447/1995, della L.R. 52/2000 e delle disposizioni del Regolamento Comunale

5.2 ☐ **rientra** nell'ambito di applicazione dell'articolo 8 della l. n. 447/1995, integrato con i contenuti dell'articolo 4 del d.P.R. n. 227/2011, della L.R. 52/2000 e delle disposizioni del Regolamento Comunale, e **si allega**:

6) Produzione di materiali di risulta

che le opere

6.1 ☐ non sono soggette alla normativa relativa ai materiali da scavo (art. 184-bis d.lgs. n. 152 del 2006 e art. 4 del D.P.R. 13/06/2017 n. 120)

6.2 ☐ **comportano** la produzione di materiali da scavo **considerati come sottoprodotti** ai sensi dell'articolo 184-bis, comma 1, del d.lgs. n. 152/2006 e dell'articolo 4 del D.P.R. 13/06/2017 n. 120, e inoltre

6.3 ☒ **comportano** la produzione di materiali da scavo che saranno riutilizzati nello stesso luogo di produzione e pertanto

6.3.1 ☒ **allega autocertificazione (che i materiali da scavo saranno riutilizzati nello stesso luogo di produzione)**

6.4 ☐ **comportano** la produzione di **materiali da scavo che saranno gestiti dall'interessato come rifiuti**

6.5 ☒ non riguardano interventi di **demolizione di edifici o altri manufatti preesistenti e non producono rifiuti** la cui gestione è disciplinata ai sensi della parte quarta del d.lgs. n. 152/ 2006

6.6 ☐ riguardano interventi di **demolizione di edifici o altri manufatti preesistenti e producono rifiuti** la cui gestione è disciplinata ai sensi della parte quarta del d.lgs. n. 152/ 2006

7) Prevenzione incendi

che l'intervento

7.1 ☒ non è soggetto alle norme di prevenzione incendi

7.2 ☐ è soggetto alle norme tecniche di prevenzione incendi e le stesse sono rispettate nel progetto

7.3 ☐ presenta caratteristiche tali da non consentire l'integrale osservanza delle regole tecniche di prevenzione incendi e

e che l'intervento

7.4 ☒ **non è soggetto alla valutazione del progetto** da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco ai sensi del d.P.R. n. 151/2011

- 7.5 ● **è soggetto alla valutazione del progetto** da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, ai sensi dell'articolo 3 del d.P.R. n. 151/2011 e
- 7.6 ● **costituisce variante e il sottoscritto assevera che le modifiche non costituiscono variazione dei requisiti di sicurezza antincendio** già approvati con parere del Comando Provinciale dei Vigili del fuoco rilasciato con prot. _____ in data _____
- 7.7 ● **è soggetto alla presentazione, prima dell'esercizio dell'attività, di segnalazione certificata di inizio attività ai fini della sicurezza antincendio (attività di categoria A) al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, ai sensi dell'art. 4 del D.P.R. 151/2011**

8) Amianto

che le opere

- 8.1 ● **non interessano** parti di edifici con presenza di fibre di amianto
- 8.2 ● **interessano** parti di edifici con presenza di fibre di amianto e che è stato predisposto, ai sensi dei commi 2 e 5 dell'articolo 256 del d.lgs. n. 81/2008, il **Piano di Lavoro di demolizione o rimozione dell'amianto**
- 8.2.1 ● **in allegato** alla presente relazione di asseverazione
- 8.2.2 ● presentato con prot. _____ in data _____
- 8.2.3 ● il relativo provvedimento/parere è stato richiesto a _____ con istanza del _____ registrata al prot. _____ e si è in attesa di rilascio da parte dell'ente/ufficio competente

9) Conformità igienico-sanitaria

che l'intervento

- 9.1 ● **è conforme** ai requisiti igienico-sanitari e alle ipotesi di deroghe previste
- 9.2 ● **non è conforme** ai requisiti igienico-sanitari e alle ipotesi di deroghe previste e
- 9.3 ● **che l'intervento non è assoggettato alla verifica del rispetto dei requisiti igienico-sanitari e pertanto non necessita dell'autocertificazione**

10) Interventi strutturali e/o in zona sismica

che l'intervento

- 10.1 ● **non prevede opere** da denunciare o autorizzare ai sensi degli articoli 93 e 94 del d.P.R. n. 380/2001
- 10.2 ● **costituisce una variante non sostanziale riguardante parti strutturali** relativa ad un progetto esecutivo delle strutture precedentemente presentato con prot. _____ in data _____
- 10.3 ● **prevede opere in zona sismica da denunciare** ai sensi dell'articolo 93 del d.P.R. n. 380/2001 come definito dalla D.G.R. 26-11-2021 n. 10-4161 e
- 10.3.1.1 ● **pertanto compila il modello di denuncia lavori di costruzione in zona sismica**
- 10.3.1.2 ● **pertanto allega alla presente il modello di denuncia lavori di costruzione in zona sismica**
- 10.3.1.3 ● **pertanto si impegna a presentare il modello di denuncia lavori di costruzione in zona sismica prima del loro inizio**
- 10.3.2.1 ● **pertanto compila il modello di denuncia di variante sostanziale lavori di costruzione in zona sismica**

10.3.2.2 ● pertanto allega alla presente il modello di denuncia di variante sostanziale lavori di costruzione in zona sismica prima del loro inizio

10.3.2.3 ● pertanto si impegna a presentare il modello di denuncia di variante sostanziale lavori di costruzione in zona sismica

10.4 ● prevede opere in zona sismica da denunciare ai sensi dell'articolo 93 del d.P.R. n. 380/2001, l'intervento è da considerarsi "privo di rilevanza" essendo riconducibile tra quelli elencati dalla D.G.R. 15/01/2021 n. 5-2756 come modificata dalla D.G.R. 26/11/2021 n. 10-4161

10.5 ● che la pratica è prodotta in accertamento di conformità e le opere difformi sono strutturalmente da ricondursi alle seguenti tipologie (D.D. 10 Maggio 2023, N. 1339)

10.6 ● che la pratica è prodotta in accertamento di conformità e le opere difformi non hanno interessato e comportato la realizzazione di elementi strutturali che necessitavano di deposito, denuncia e/o autorizzazione

11) Qualità ambientale dei terreni

che l'intervento, in relazione alla qualità ambientale dei terreni,

11.1 ● **non richiede indagini ambientali preventive** in relazione alle attività finora svolte sull'area interessata dall'intervento

11.2 ● a seguito delle preventive analisi ambientali effettuate, **non necessita di bonifica**, pertanto

11.3 ● è stata oggetto di bonifica dei terreni con obiettivi compatibili con la destinazione d'uso del presente intervento, come risulta dalla certificazione conclusiva di avvenuta bonifica rilasciata da
in data (rif. artt. 248, c. 2 e 242bis. c. 4 del d.lgs. n. 152/2006)

12) Rischio geologico

12.1 ☒ In riferimento alla Circolare del Presidente della Giunta regionale n. 7/LAP approvata in data 6 maggio 1996 - L.R. 5/12/77 si dichiara che l'intervento ricade nella seguente classe di rischio idrogeologico:

12.1.1 ☐ Classe I

12.1.2 ☒ Classe II su aree non oggetto di intervento

12.1.3 ☒ Classe IIIa su aree non oggetto di intervento

12.1.4 ☐ Classe IIIb1

12.1.5 ☐ Classe IIIb2

12.1.6 ☐ Classe IIIb3

12.1.7 ☐ Classe IIIb4

12.1.8 ☐ Classe IIIc

12.1.9 ☐ Classe III non differenziata

12.1.10 ☐ Classe

12.1.11 ☐ Pertanto sono necessari approfondimenti geologici formulati nell'allegata relazione

12.1.12 ☐ Atto liberatorio ex art. 18 delle N.t.A. del P.A.I. a firma del titolare, nei casi previsti dal PRGC in funzione della classificazione di pericolosità geomorfologica

DICHIARAZIONI SUL RISPETTO DI OBBLIGHI IMPOSTI DALLA NORMATIVA REGIONALE

(ad es. tutela del verde, illuminazione, ecc.)

DICHIARAZIONI RELATIVE AI VINCOLI

TUTELA STORICO-AMBIENTALE

13) Bene sottoposto ad autorizzazione paesaggistica¹⁰

che l'intervento, ai sensi della Parte III del d.lgs. n. 42/2004 (Codice dei beni culturali e del paesaggio),

- 13.1 ☒ **non ricade** in zona sottoposta a tutela
- 13.2 ☐ **ricade** in zona tutelata, ma le opere non comportano alterazione dei luoghi o dell'aspetto esteriore degli edifici ovvero non sono soggetti ad autorizzazione ai sensi dell'art. 149, d.lgs. n. 42/2004 e del d.P.R. n. 31/2017, allegato A e art. 4
- 13.3 ☐ **ricade** in zona tutelata e le opere comportano alterazione dei luoghi o dell'aspetto esteriore degli edifici e

¹⁰In relazione a quanto previsto dall'art. 16 del d.P.R. n. 31/2017 è possibile presentare un'unica istanza nei casi in cui gli interventi soggetti ad autorizzazione paesaggistica semplificata, abbiano ad oggetto edifici o manufatti assoggettati anche a tutela storico e artistica ai sensi della parte II del d.lgs. n. 42/2004.

14) Bene sottoposto ad autorizzazione/atto di assenso della Soprintendenza archeologica/storico culturale

che l'immobile oggetto dei lavori, ai sensi del Parte II, Titolo I, Capo I del d.lgs. n. 42/2004,

- 14.1 ☒ **non è sottoposto a tutela**
- 14.2 ☐ **è sottoposto a tutela**, ma le opere non prevedono la realizzazione di scavi
- 14.3 ☐ **è sottoposto a tutela**

14-bis) Immobile non vincolato sottoposto a sanatoria in zone omogenee "A" del DM 2.4.1968, n. 1444

- 14-bis.1 ☐ che l'immobile oggetto della pratica di sanatoria ex art. 37 del DPR 380/2001 non è vincolato ai sensi del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 ma ricade in zone omogenee "A" di cui al decreto ministeriale 2 aprile 1968, n. 1444 e pertanto

15) Bene in area protetta

che l'immobile oggetto dei lavori, ai sensi della legge n. 394/1991 (Legge quadro sulle aree protette) e della corrispondente normativa regionale,

- 15.1 ☒ **non ricade in area tutelata**
- 15.2 ☐ **ricade in area tutelata**, ma le opere non comportano alterazione dei luoghi o dell'aspetto esteriore degli edifici
- 15.3 ☐ **è sottoposto alle relative disposizioni**
- 15.4 ☐ l'immobile ricade in area facente parte della rete ecologica ambientale

16) Immobile i cui interventi sono sottoposti al parere da parte della Commissione Locale per il paesaggio

che l'intervento

- 16.1 ● non è da sottoporre al parere da parte della Commissione Locale per il paesaggio ex art. 49, comma 7, della Legge Regionale n. 56/1977 né ex art. 4, comma 1 bis della Legge Regionale n. 32/2008, in quanto non ricadente nelle tipologie ivi previste
- 16.2 ● è da sottoporre al parere da parte della Commissione Locale per il paesaggio ex art. 49, comma 7, della Legge Regionale n. 56/1977 e/o ex art. 4, comma 1 bis della Legge Regionale n. 32/2008

TUTELA ECOLOGICA

17) Bene sottoposto a vincolo idrogeologico

che, ai fini del vincolo idrogeologico, l'area oggetto di intervento

- 17.1 ● non è sottoposta a tutela
- 17.2 ● è sottoposta a tutela e l'intervento rientra nei casi eseguibili senza autorizzazione di cui al comma 5 dell'articolo 61 del d.lgs. n. 152/2006 e al r.d.l n. 3267/1923 e L.R. 9 agosto 1989, n. 45
- 17.3 ● è sottoposta a tutela ed è necessario il rilascio dell'autorizzazione di cui al comma 5 dell'articolo 61 del d.lgs. n. 152/2006 e al r.d.l n. 3267/1923 e L.R. 9 agosto 1989, n. 45

18) Bene sottoposto a vincolo idraulico

che, ai fini del vincolo idraulico, l'area oggetto di intervento

- 18.1 ● non è sottoposta a tutela
- 18.2 ● è sottoposta a tutela ed è necessario il rilascio dell'autorizzazione di cui al comma 2 dell'articolo 115 del d.lgs. n. 152/2006 e al r.d. n. 523/1904
- 18.3 ☐ l'immobile ricade in area sottoposta a vincoli di natura idrogeologica ex L.R. 05/12/1977 n. 56, art. 29, specificatamente in prossimità del seguente vincolo:

19) Zona di conservazione "Natura 2000"

che, ai fini della zona speciale di conservazione appartenente alla rete "Natura 2000" (d.P.R. n. 357/1997 e d.P.R. n. 120/2003) l' intervento

- 19.1 ● non è soggetto a Valutazione d'incidenza (VINCA)
- 19.2 ● è soggetto a Valutazione d'incidenza (VINCA)

20) Fascia di rispetto cimiteriale

che in merito alla fascia di rispetto cimiteriale (articolo 338, testo unico delle leggi sanitarie n. 1265/1934)

- 20.1 ● l'intervento non ricade nella fascia di rispetto
- 20.2 ● l'intervento ricade nella fascia di rispetto ed è consentito
- 20.3 ● l'intervento ricade in fascia di rispetto cimiteriale e non è consentito

21) Aree a rischio di incidente rilevante

che in merito alle attività a rischio d'incidente rilevante (d.lgs. n. 105/2015 e d.m. 9 maggio 2001):

- 21.1 ☒ nel comune non è presente un'attività a rischio d'incidente rilevante
- 21.2 ☐ nel comune è presente un'attività a rischio d'incidente rilevante la relativa "area di danno" è individuata nella pianificazione comunale
- 21.3 ☐ nel comune è presente un'attività a rischio d'incidente rilevante e la relativa "area di danno" non è individuata nella pianificazione comunale

22) Altri vincoli di tutela ecologica

che l'area/immobile oggetto di intervento risulta assoggettata ai seguenti vincoli:

- 22.1 ☐ fascia di rispetto dei depuratori (punto 1.2, allegato 4 della deliberazione 4 febbraio 1977 del Comitato dei Ministri per la tutela delle acque)
- 22.2 ☐ fascia di rispetto pozzi e sorgenti ad uso idropotabile (D.Lgs. 03/04/2006, n. 152 e RR 15/R/2006)
- 22.3 ☐ essenze arboree protette (L.R. 50/1995)
- 22.4 ☐ altro (specificare)

23) Area agricola di elevato interesse agronomico

che l'intervento

- 23.1 ☐ ricade in area agricola di elevato interesse agronomico nella quale è consentita unicamente l'installazione di impianti fotovoltaici di tipo agrivoltaico

TUTELA FUNZIONALE

24) Vincoli per garantire il coerente uso del suolo e l'efficienza tecnica delle infrastrutture

che l'area/immobile oggetto di intervento risulta assoggettata ai seguenti vincoli:

- 24.1 ☐ stradale (d.m. n. 1404/1968, d.P.R. n. 495/92) (specificare)
- 24.2 ☐ ferroviario (d.P.R. n. 753/1980)
- 24.3 ☐ elettrodotto (d.P.C.M. 8 luglio 2003)
- 24.4 ☐ gasdotto (d.m. 24 novembre 1984)
- 24.5 ☐ militare (d.lgs. n. 66/2010)
- 24.6 ☐ aeroportuale (piano di rischio ai sensi dell'art. 707 del Codice della navigazione, specifiche tecniche ENAC)
- 24.7 ☐ altro (specificare)

PIANO COLORE

25) Vincoli derivanti dal piano del colore

che il Comune

- 25.1 ☒ non è dotato di piano del colore

25.2 ● è dotato di piano del colore e l'intervento

TUTELA RELATIVA AI LAVORI IN COPERTURA

26) Linee Vita

D.Lgs. 09/04/2008 n. 81, L.R. 14/07/2009 n. 20, D.P.G.R. 23/05/2016 n. 6/R

- 26.1 ● l'intervento non rientra nell'ambito di applicazione della normativa in materia di sicurezza per l'esecuzione dei lavori in copertura
- 26.2 ● interventi che interessano la copertura consistenti in:
- 26.2.1 ● installazione di impianti solari termici o di produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili, oppure interventi di manutenzione, restauro e risanamento conservativo, ristrutturazione edilizia, mediante interventi non strutturali, che prevedono l'installazione dei suddetti impianti o che prevedano la sostituzione, anche parziale, del manto o la sostituzione totale dell'orditura secondaria, l'apertura di abbaini o lucernari
 - 26.2.1.1 ☒ si allega la scheda buone pratiche redatta ai sensi del Regolamento di cui all'art. 5 - commi 4, 5, 6 e art. 11 del D.P.G.R. 23/05/2016 n. 6/R, firmata dal titolare, dall'esecutore dell'intervento, che dovrà essere resa nota ai soggetti chiamati ad accedere alla copertura
 - 26.2.2 ● interventi di nuova costruzione, oppure di manutenzione straordinaria, restauro e risanamento conservativo e ristrutturazione edilizia, mediante interventi strutturali sulla copertura, e successive varianti
 - 26.2.3 ● interventi di cui al punto 26.2.1 per i quali, ai sensi del comma 7, dell'art. 5 della D.P.G.R. 23/05/2016 n. 6/R si intende adottare ulteriori misure preventive e protettive o eventualmente specifiche misure di sicurezza

Note aggiuntive ed eventuali comunicazioni

ASSEVERAZIONE

Tutto ciò premesso, il sottoscritto tecnico, in qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt. 359 e 481 del Codice Penale, esperiti i necessari accertamenti di carattere urbanistico, edilizio, statico, igienico ed a seguito del sopralluogo, consapevole di essere passibile dell'ulteriore sanzione penale nel caso di falsa asseverazione circa l'esistenza dei requisiti o dei presupposti di cui al comma 1 dell'art. 19 della l. n. 241/90

ASSEVERA

la conformità delle opere sopra indicate, compiutamente descritte negli elaborati progettuali, agli strumenti urbanistici approvati e non in contrasto con quelli adottati, la conformità al Regolamento Edilizio Comunale, al Codice della Strada, nonché al Codice Civile e assevera che le stesse rispettano le norme di sicurezza e igienico/sanitarie e le altre norme vigenti in materia di urbanistica, edilizia, e quanto vigente in materia, come sopra richiamato.

Il sottoscritto dichiara inoltre che l'allegato progetto è compilato in piena conformità alle norme di legge e dei vigenti regolamenti comunali, nei riguardi pure delle proprietà confinanti essendo consapevole che la presente procedura abilitativa semplificata (PAS) non può comportare limitazione dei diritti dei terzi, fermo restando quanto previsto dall'articolo 19, comma 6-ter, della l. n. 241/1990.

Data e luogo
19/06/2025

Il Progettista
Ing. Redaelli Michele

N.B.: Firma autografa da apporre **esclusivamente** in caso di **presentazione cartacea**. In caso di **compilazione telematica** la firma apposta sul documento di procura speciale/delega assolve a tutti gli adempimenti previsti per legge.

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI (ART. 13 DEL REG. UE N. 2016/679 DEL 27 APRILE 2016)

Il **Reg. UE n. 2016/679 del 27 aprile 2016** stabilisce norme relative alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art. 13 del Regolamento, si forniscono le seguenti informazioni:

Titolare del trattamento: Comune di SANDIGLIANO

(nella figura dell'organo individuato quale titolare)

Indirizzo mail/PEC: suap.sandigliano@pec.ptbiellese.it

Finalità del trattamento. Il trattamento dei dati è necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento. Pertanto i dati personali saranno utilizzati dal titolare del trattamento nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

Modalità del trattamento. I dati saranno trattati da persone autorizzate, con strumenti cartacei e informatici.

Destinatari dei dati. I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti dalla Legge 7 agosto 1990, n. 241 ("Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi"), ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa").

Responsabile del Trattamento (eventuale)

Diritti. L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso e di rettifica dei dati personali nonché ha il diritto di presentare reclamo al Garante per la protezione dei dati personali. Ha inoltre il diritto alla cancellazione dei dati e alla limitazione al loro trattamento nei casi previsti dal regolamento.

Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al Comune di SANDIGLIANO

Indirizzo mail/PEC: suap.sandigliano@pec.ptbiellese.it

Il responsabile della protezione dei dati è contattabile all'indirizzo mail/PEC rpd.sandigliano@ptb.provincia.biella.it

Periodo di conservazione dei dati. I dati personali saranno conservati per un periodo di tempo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate o comunque non superiore a quello imposto dalla legge per la conservazione dell'atto o del documento che li contiene.

☒ Il/la sottoscritto/a dichiara di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali.

QUADRO RIEPILOGATIVO DELLA DOCUMENTAZIONE

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA ALLA PAS			
ATTI ALLEGATI	DENOMINAZIONE ALLEGATO	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI È PREVISTO L'ALLEGATO
☒	Elaborati grafici dello stato di fatto, di progetto e comparativi	-	Sempre obbligatori
	P.05005_Sandigliano Gabba P.05005_Sandigliano Gabba Tetto_T02-PL.pdf.p7m P.05005_Sandigliano Gabba Tetto_T03-TC.pdf.p7m P.05005_Sandigliano Gabba Tetto_T04-CAB.pdf.p7m		
☒	Documentazione fotografica dello stato di fatto	-	Sempre obbligatoria
	P.05005_Sandigliano Gabba Tetto_T05-FOTO.pdf.p7m		
☒	Dichiarazioni sostitutive ai sensi degli articoli 46 e 47 del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, in relazione a ogni stato,	-	Sempre obbligatorie

	qualità personale e fatto pertinente alla realizzazione degli interventi		
	a) Modulo dichiarazione sostitutiva atto di notorietà art.		
☒	Dichiarazione di legittima disponibilità, a qualunque titolo e per tutta la durata della vita utile dell'intervento, della superficie su cui realizzare l'impianto e, qualora occorra, della risorsa interessata dagli interventi nonché della correlata documentazione	-	Sempre obbligatoria
	b) Dichiarazione disponibilità aree.pdf.p7m		
☐	Relazione relativa ai criteri progettuali utilizzati ai fini dell'osservanza del principio della minimizzazione dell'impatto territoriale o paesaggistico ovvero alle misure di mitigazione adottate per l'integrazione del progetto medesimo nel contesto ambientale di riferimento	-	Nei casi previsti
☐	Dichiarazione attestante la percentuale di area occupata rispetto all'unità fondiaria di cui dispone il soggetto proponente stesso, avente la medesima destinazione urbanistica	-	Nei casi previsti
☐	Impegno al ripristino dello stato dei luoghi a carico del soggetto esercente a seguito della dismissione dell'impianto, unitamente al piano di ripristino. Prima dell'avvio della realizzazione dell'intervento, il soggetto proponente è tenuto alla presentazione della polizza fidejussoria a copertura dei costi previsti	-	Nei casi previsti
☐	Impegno al ripristino di infrastrutture pubbliche o private interessate dalla costruzione dell'impianto o dal passaggio dei cavidotti ovvero di strutture complementari all'impianto medesimo	-	Nei casi previsti
☐	Copia della quietanza di avvenuto pagamento, in favore del comune, degli oneri istruttori, per interventi che comportino il raggiungimento di una soglia di potenza superiore a 1 MW	-	Nei casi previsti
☐	Programma di compensazioni territoriali al comune interessato non inferiore al 2 per cento e non superiore al 3 per cento dei proventi per interventi che comportino il raggiungimento di una soglia di potenza superiore a 1 MW	-	Nei casi previsti
☐	Relazione geologica/geotecnica	-	Se l'intervento comporta opere elencate nelle NTC 17/01/2018 per cui è necessaria la progettazione geotecnica
☒	Progetto degli impianti	4.2.(1-8).2)	Se l'intervento comporta installazione, trasformazione o ampliamento di impianti tecnologici, ai sensi del d.m. n. 37/2008 con obbligo di progetto
	Sandigliano Gabba Tetto-RT_REL_01_r00.pdf.p7m P.05005_Sandigliano Gabba Tetto_ELE01.pdf.p7m P.05005_Sandigliano Gabba Tetto_ELE02.pdf.p7m		

☒	Elaborati tecnici per la connessione predisposti o approvati dal gestore della rete	4.3)	Sempre obbligatori ex lettera d), comma 4, art. 8 D.Lgs. 25 novembre 2024 n. 190
	Lettera di accompagnamento.pdf.p7m		
☐	 0703 - Dichiarazione in merito al rispetto dei criteri previsti in tema di riutilizzo di terre e rocce da scavo	6.2.2.2)	Se opere non soggette a VIA o AIA, o con volumi inferiori o uguali a 6000 mc, che comportano la produzione di terre e rocce da scavo considerati come sottoprodotti, ai sensi del comma 1 dell'articolo 21 del D.P.R. 13/06/2017 n. 120
☒	 1254 - Autocertificazione sul riutilizzo nello stesso luogo dei materiali da scavo	6.3)	Se le opere comportano la produzione di materiali da scavo che saranno riutilizzati nello stesso luogo di produzione art. 185, comma 1, lettera c), d.lgs. n. 152/2006
☐	Indagini ambientali sui terreni	11.2)	In caso di terreni che richiedono indagini ambientali preventive e non necessitano di bonifica
☐	Relazione idrogeologica per interventi in classe di pericolosità individuati ai sensi della circ. regionale 7/LAP 1996	12.1.11)	In caso di interventi in classe di pericolosità ex circ. 7/LAP 1996 per cui PRGC richiede approfondimenti di natura idrogeologica
☐	 1271 - Atto liberatorio per interventi su aree a rischio idrogeologico	12.1.12)	Nei casi previsti dal PRGC in funzione della classificazione di pericolosità geomorfologica

ULTERIORE DOCUMENTAZIONE PER LA PRESENTAZIONE DI ALTRE SEGNALAZIONI, COMUNICAZIONI O NOTIFICHE (PAS UNICA)			
ATTI ALLEGATI	DENOMINAZIONE ALLEGATO	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI È PREVISTO L'ALLEGATO
☐	Documentazione di impatto acustico	5.2.1)	Se l'intervento rientra nell'ambito di applicazione dell'art. 8, commi 2 e 4, della l. n. 447/1995, integrato con il contenuto dell'art. 4 del d.P.R. n. 227/2011 e del Regolamento acustico comunale
☐	Valutazione previsionale di clima acustico	5.2.2)	Se l'intervento rientra nell'ambito di applicazione dell'art. 8, comma 3, della l. n. 447/1995 e del Regolamento acustico comunale
☐	Dichiarazione sostitutiva	5.2.3)	Se l'intervento, rientra nelle attività "a bassa rumorosità", di cui all'allegato B del d.P.R. n. 227 del 2011, che utilizzano impianti di diffusione sonora ovvero svolgono manifestazioni ed eventi con diffusione di musica o utilizzo di strumenti musicali, ma rispettano i limiti di rumore individuati dal D.P.C.M. n. 14/11/97 (assoluti e differenziali): art.4, comma 1 , d.P.R. n. 227/2011; ovvero se l'intervento non rientra nelle attività "a bassa rumorosità", di cui all'allegato B del d.P.R. N. 227 del 2011, e rispetta i limiti di rumore individuati dal D.P.C.M. n. 14/11/97 (assoluti e differenziali): art.4, comma 2 , d.P.R. n. 227/2011
☐	Provvedimento di VIA o AIA, comprensivo dell'assenso al Piano di Utilizzo dei materiali da scavo	6.2.1.1)	Se opere soggette a VIA o AIA che comportano la produzione di terre e rocce da scavo considerati come sottoprodotti, e

			con volumi maggiori di 6000 mc, ai sensi dell'art. 184-bis, comma 2-bis, d.lgs n. 152/2006 e del d.m. n. 161/2012 (e la VIA o AIA non ha assunto il valore e gli effetti di titolo edilizio)
☒	Piano di lavoro di demolizione o rimozione dell'amianto	8.2.1)	Se le opere interessano parti di edifici con presenza di fibre di amianto
	RiepilogoPianoA (13).pdf.p7m		
☐	 0722 - Denuncia lavori di costruzione in zona sismica	10.3.1.1), 10.5.3.1)	In caso di interventi aventi rilevanza strutturale da denunciare agli sportelli competenti (art. 93 d.P.R. 380/2001, D.G.R. 26/11/2021 n. 10-4161) oppure in caso di presenza di sanatorie strutturali <i>(compilazione da parte dell'utente autenticato)</i>
☐	Denuncia lavori di costruzione in zona sismica (Modello 1)	10.3.1.2), 10.5.3.1)	In caso di interventi aventi rilevanza strutturale da denunciare agli sportelli competenti (art. 93 d.P.R. 380/2001, D.G.R. 26/11/2021 n. 10-4161) oppure in caso di presenza di sanatorie strutturali <i>(documentazione predisposta da soggetto diverso dall'utente autenticato)</i>
☐	 0726 - Denuncia di variante sostanziale lavori di costruzione in zona sismica	10.3.2.1), 10.5.3.1)	In caso di interventi aventi rilevanza strutturale da denunciare agli sportelli competenti (art. 93 d.P.R. 380/2001, D.G.R. 26/11/2021 n. 10-4161) oppure in caso di presenza di sanatorie strutturali <i>(compilazione da parte dell'utente autenticato)</i>
☐	Denuncia di variante lavori di costruzione in zona sismica	10.3.2.2), 10.5.3.1)	In caso di interventi aventi rilevanza strutturale da denunciare agli sportelli competenti (art. 93 d.P.R. 380/2001, D.G.R. 26/11/2021 n. 10-4161) oppure in caso di presenza di sanatorie strutturali <i>(documentazione predisposta da soggetto diverso dall'utente autenticato)</i>
☐	 3606 - Denuncia semplificata dei lavori di costruzione in zona sismica	10.4.1), 10.5.4.1)	In caso di interventi "privi di rilevanza" nei riguardi della pubblica incolumità da denunciare agli sportelli competenti (art. 93 d.P.R. 380/2001, D.G.R. 15/01/2021 n. 5-2756 e D.G.R. 26-11-2021 N. 10-4161) <i>(compilazione da parte dell'utente autenticato)</i>
☐	Denuncia semplificata come da modello regionale corredata da relazione asseverata redatta da un progettista abilitato alla progettazione strutturale e dai relativi elaborati tecnici predisposti in conformità alle Norme Tecniche di riferimento	10.4.2), 10.5.4.2)	In caso di interventi "privi di rilevanza" nei riguardi della pubblica incolumità da denunciare agli sportelli competenti (art. 93 d.P.R. 380/2001, D.G.R. 15/01/2021 5-2756 e D.G.R. 26-11-2021 N. 10-4161) <i>(documentazione predisposta da soggetto diverso dall'utente autenticato)</i>
☐	 3608 - Dichiarazione di regolare esecuzione ai sensi dell'art. 67, comma 8-ter del d.p.r. n. 380/2001	10.5.4.3)	In caso di interventi, di cui all'articolo 94-bis, lettera c), numero 1), "privi di rilevanza" nei riguardi della pubblica incolumità (art. 67, comma 8-ter d.P.R. 380/2001, D.G.R. 15/01/2021 n. 5-2756 e D.G.R. 26-11-2021 N. 10-4161))

			(compilazione da parte dell'utente autenticato)
☐	Dichiarazione di regolare esecuzione come da modello regionale e relativa documentazione in conformità alle Norme Tecniche di riferimento	10.5.4.4)	In caso di interventi, di cui all'articolo 94-bis, lettera c), numero 1), "privi di rilevanza" nei riguardi della pubblica incolumità (art. 67, comma 8-ter d.P.R. 380/2001, D.G.R. 15/01/2021 n. 5-2756) (documentazione predisposta da soggetto diverso dall'utente autenticato)
☐	Collaudo statico	10.5.1.2), 10.5.2.(1-4).2, 10.5.3.2)	In caso di presenza di sanatorie strutturali
☐	Denuncia postuma	10.5.1.1) 10.5.2.(1-3).1)	In caso di presenza di sanatorie strutturali
☐	 0728 - Certificato di fine lavori	10.5.3.1)	In caso di presenza di sanatorie strutturali
☐	 0729 - Relazione a struttura ultimata	10.5.3.1)	In caso di presenza di sanatorie strutturali
☐	 0178 - Asseverazione sulle opere strutturali eseguite/in corso di esecuzione in assenza di preventiva denuncia strutturale	10.5.3.2)	In caso di denuncia postuma in ambito sismico

RICHIESTA DI ACQUISIZIONE DI ATTI DI ASSENSO (PAS CONDIZIONATA)			
ATTI ALLEGATI	DENOMINAZIONE ALLEGATO	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI È PREVISTO L'ALLEGATO
☐	Documentazione di previsione di impatto acustico con l'indicazione delle misure previste per ridurre o eliminare le emissioni sonore	5.2.4)	Nel caso in cui i valori di emissioni sono superiori a quelli della zonizzazione acustica comunale o a quelli individuati dal d.P.C.M. 14 novembre 1997 (art. 8, comma 6, l. n. 447/1995)
☐	Documentazione necessaria per la valutazione del progetto da parte dei Vigili del Fuoco	7.5.1)	Se l'intervento è soggetto a valutazione di conformità ai sensi dell'art. 3 del d.P.R. n. 151/2011
☐	Documentazione necessaria all'ottenimento della deroga all'integrale osservanza delle regole tecniche di prevenzione incendi	7.3.1)	Se l'intervento è soggetto a valutazione di conformità ai sensi dell'art. 3 del d.P.R. n. 151/2011
☐	Documentazione necessaria per la richiesta di deroga alla conformità igienico-sanitaria	9.2.1)	Se l'intervento non è conforme ai requisiti igienico-sanitari e alle ipotesi di deroghe previste
VINCOLI			
☐	Documentazione necessaria per il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica con procedimento semplificato per interventi di competenza regionale	13.3.1.1), 13.3.4.1), 13.3.4.2)	Se l'intervento ricade in zona sottoposta a tutela e altera i luoghi o l'aspetto esteriore degli edifici e la competenza autorizzativa è in capo alla Regione Piemonte
☐	Documentazione necessaria per il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica con procedimento ordinario per interventi di competenza regionale	13.3.2.1), 13.3.4.1), 13.3.4.2)	Se l'intervento ricade in zona sottoposta a tutela e altera i luoghi o l'aspetto esteriore degli edifici e la competenza autorizzativa è in capo alla Regione Piemonte

☐	Documentazione necessaria per l'ottenimento del provvedimento di compatibilità paesaggistica ai sensi dell'art. 167 del d.lgs. n. 42/2004 per interventi di competenza regionale	13.3.3.1), 13.3.4.1), 13.3.4.2)	Nei casi previsti all'art. 167 c.4 del D.Lgs. 42/2004 ed in caso di opere già eseguite e la competenza autorizzativa è in capo alla Regione Piemonte
☐	 0170 - Istanza di autorizzazione paesaggistica con procedimento semplificato	13.3.1.1), 13.3.4.3)	Se l'intervento ricade in zona sottoposta a tutela e altera i luoghi o l'aspetto esteriore degli edifici e la competenza autorizzativa è in capo ai Comuni o alle loro forme associative
☐	 0715 - Istanza di autorizzazione paesaggistica con procedimento ordinario	13.3.2.1), 13.3.4.3)	Se l'intervento ricade in zona sottoposta a tutela e altera i luoghi o l'aspetto esteriore degli edifici e la competenza autorizzativa è in capo ai Comuni o alle loro forme associative
☐	 1175 - Domanda di accertamento della compatibilità paesaggistica	13.3.3.1), 13.3.4.3)	Nei casi previsti all'art. 167 c.4 del D.Lgs. 42/2004 ed in caso di opere già eseguite e la competenza autorizzativa è in capo ai Comuni o alle loro forme associative
☐	Documentazione necessaria per il rilascio del parere/nulla osta da parte della Soprintendenza	14.3.1)	Se l'immobile oggetto dei lavori è sottoposto a tutela ai sensi del Titolo I, Capo I, Parte II del d.lgs. n. 42/2004
☐	Documentazione necessaria per il rilascio del parere/nulla osta per immobile non vincolato sottoposto a sanatoria	14-bis.1.1)	Se l'immobile oggetto della pratica di sanatoria ex art. 37 del DPR 380/2001 non è vincolato ai sensi del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 ma ricade in zone omogenee "A" di cui al decreto ministeriale 2 aprile 1968, n. 1444
☐	Documentazione necessaria per il rilascio del parere/nulla osta dell'ente competente per bene in area protetta	15.3.1)	Se l'immobile oggetto dei lavori ricade in area tutelata e le opere comportano alterazione dei luoghi ai sensi della legge n. 394/1991 e della L.R. 19/2009
☐	 0886 - Richiesta parere alla commissione locale per il paesaggio	16.2.1)	Se l'intervento richiede il rilascio del parere della CLP
☐	 0710 - Richiesta di autorizzazione per interventi di competenza comunale in zone sottoposte a vincolo per scopi idrogeologici	17.3.1.1)	Se l'area oggetto di intervento è sottoposta a tutela ai sensi dell'articolo 61 del d.lgs. n. 152/2006 al r.d.l 3267/1923 e L.R. 9 agosto 1989, n. 45
☐	Documentazione necessaria per il rilascio dell'autorizzazione relativa al vincolo idrogeologico per interventi di competenza regionale	17.3.1.2)	Se l'area oggetto di intervento è sottoposta a tutela ai sensi dell'articolo 61 del d.lgs. n. 152/2006 al r.d.l 3267/1923 e L.R. 9 agosto 1989, n. 45
☐	Documentazione necessaria per il rilascio dell'autorizzazione relativa al vincolo idraulico	18.2.1)	Se l'area oggetto di intervento è sottoposta a tutela ai sensi dell'articolo 115 del d.lgs. n. 152/2006
☐	Documentazione necessaria all'approvazione del progetto in zona speciale di conservazione	19.2.1)	Se l'intervento è soggetto a valutazione d'incidenza nelle zone appartenenti alla rete "Natura 2000"
☐	Documentazione necessaria per la richiesta di deroga alla fascia di rispetto cimiteriale	20.3.1)	Se l'intervento ricade nella fascia di rispetto cimiteriale e non è consentito ai sensi dell'articolo 338 del testo unico delle leggi sanitarie 1265/1934
☐	Documentazione necessaria alla valutazione del progetto da parte del Comitato Tecnico Regionale per	21.2.2.1), 21.3.1)	Se l'intervento ricade in area a rischio d'incidente rilevante ai sensi del d. lgs. 334/99 e D.M. 9/05/2001

	interventi in area di danno da incidente rilevante		
☐	Autocertificazioni relative ai vincoli di tutela ecologica di fascia di rispetto dei depuratori	22.1.1)	Se l'intervento ricade nella fascia di rispetto dei depuratori
☐	Autocertificazioni relative ai vincoli di tutela ecologica di fascia di rispetto pozzi e sorgenti ad uso idropotabile	22.2.1)	Se l'intervento ricade nella fascia di rispetto pozzi e sorgenti ad uso idropotabile
☐	Autocertificazioni relative ai vincoli di tutela ecologica di essenze arboree protette	22.3.1)	Se l'intervento ricade nella fascia di rispetto di essenze arboree protette
☐	Autocertificazioni relative ad altri vincoli di tutela ecologica	22.4.1)	Se l'intervento ricade nella fascia di rispetto di altri vincoli di tutela ecologica diversi da quelli di cui ai punti precedenti (ad es. aree percorse dal fuoco,...)
☐	Documentazione necessaria per il rilascio di atti di assenso relativi ai vincoli di tutela ecologica di fascia di rispetto dei depuratori	22.1.2)	Se l'intervento ricade nella fascia di rispetto dei depuratori
☐	Documentazione necessaria per il rilascio di atti di assenso relativi ai vincoli di tutela ecologica di fascia di rispetto pozzi e sorgenti ad uso idropotabile	22.2.2)	Se l'intervento ricade nella fascia di rispetto pozzi e sorgenti ad uso idropotabile
☐	Documentazione necessaria per il rilascio di atti di assenso relativi ai vincoli di tutela ecologica di essenze arboree protette	22.3.2)	Se l'intervento ricade nella fascia di rispetto di essenze arboree protette
☐	Documentazione necessaria per il rilascio di atti di assenso relativi ad altri vincoli di tutela ecologica	22.4.2)	Se l'intervento ricade nella fascia di rispetto di altri vincoli di tutela ecologica diversi da quelli di cui ai punti precedenti (ad es. aree percorse dal fuoco,...)
☐	Relazione agronomica asseverata	23.1)	Se intervento relativo all'installazione di impianti fotovoltaici nelle aree agricole di elevato interesse agronomico D.G.R. 31/07/2023 n. 58-7356, allegato A, punto 4)
☐	Autocertificazioni relative ai vincoli di tutela funzionale stradale	24.1.1)	Se l'intervento ricade nella fascia di rispetto stradale
☐	Autocertificazioni relative ai vincoli di tutela funzionale ferroviario	24.2.1)	Se l'intervento ricade nella fascia di rispetto ferroviario
☐	Autocertificazioni relative ai vincoli di tutela funzionale di elettrodotto	24.3.1)	Se l'intervento ricade nella fascia di rispetto di elettrodotto
☐	Autocertificazioni relative ai vincoli di tutela funzionale di gasdotto	24.4.1)	Se l'intervento ricade nella fascia di rispetto di gasdotto
☐	Autocertificazioni relative ai vincoli di tutela funzionale militare	24.5.1)	Se l'intervento ricade nella fascia di rispetto militare

☐	Autocertificazioni relative ai vincoli di tutela funzionale aeroportuale	24.6.1)	Se l'intervento ricade nella fascia di rispetto aeroportuale
☐	Autocertificazioni relative ai vincoli di tutela funzionale	24.7.1)	Se l'intervento ricade nella fascia di rispetto di altri vincoli di tutela funzionale diversi da quelli di cui ai punti precedenti
☐	Documentazione necessaria per il rilascio di atti di assenso relativi ai vincoli di tutela funzionale stradale	24.1.2)	Se l'intervento ricade nella fascia di rispetto stradale
☐	Documentazione necessaria per il rilascio di atti di assenso relativi ai vincoli di tutela funzionale ferroviario	24.2.2)	Se l'intervento ricade nella fascia di rispetto ferroviario
☐	Documentazione necessaria per il rilascio di atti di assenso relativi ai vincoli di tutela funzionale di elettrodotto	24.3.2)	Se l'intervento ricade nella fascia di rispetto di elettrodotto
☐	Documentazione necessaria per il rilascio di atti di assenso relativi ai vincoli di tutela funzionale di gasdotto	24.4.2)	Se l'intervento ricade nella fascia di rispetto di gasdotto
☐	Documentazione necessaria per il rilascio di atti di assenso relativi ai vincoli di tutela funzionale militare	24.5.2)	Se l'intervento ricade nella fascia di rispetto militare
☐	Documentazione necessaria per il rilascio di atti di assenso relativi ai vincoli di tutela funzionale aeroportuale	24.6.2)	Se l'intervento ricade nella fascia di rispetto aeroportuale
☐	Documentazione necessaria per il rilascio di atti di assenso relativi ai vincoli di tutela funzionale	24.7.2)	Se l'intervento ricade nella fascia di rispetto di altri vincoli di tutela funzionale diversi da quelli di cui ai punti precedenti
☐	Documentazione prevista dal piano del colore comunale	25.2.3.1)	Se il Comune è dotato di piano del colore e l'intervento ricade nel campo di applicazione del piano
☒	Buone pratiche (art. 5 - commi 4, 5, 6 e art. 11 del D.P.G.R. 23/05/2016 n. 6/R)	26.2.1)	Se l'intervento ricade nel campo applicativo di cui all'art. 5 - commi 4, 5, 6 e art. 11 del D.P.G.R. 23/05/2016 n. 6/R
	P.05005_ETC Sandigliano Gabba		
☐	Relazione tecnica (art. 6 - comma 2 - D.P.G.R. 23/05/2016 n. 6/R)	26.2.2), 26.2.3)	Se l'intervento ricade nel campo applicativo di cui all'art. 6 - comma 2 - D.P.G.R. 23/05/2016 n. 6/R

Il Progettista
Ing. Michele Redaelli

N.B.: Firma autografa da apporre **esclusivamente** in caso di **presentazione cartacea**. In caso di **compilazione telematica** la firma apposta sul documento di procura speciale/delega assolve a tutti gli adempimenti previsti per legge.

elettronico di recapito certificato qualificato, come definito dal regolamento (UE) 23 luglio 2014 n. 910 – eIDAS valido ai fini delle comunicazioni avente valore legale, COMUNICA ai sensi dell'art. 3-bis e dell'art. 6 del D.lgs. n. 82/2005 (solo in caso di ditta/società/impresa) il domicilio digitale inserito in INI-PEC (art. 6-bis, D.lgs. n. 82/2005) e lo ELEGGE come domicilio digitale speciale (art. 3-bis, comma 4-quinquies del D.lgs. n. 82/2005) in assenza di delega.

Descrizione sintetica dell'intervento

relativamente all'intervento di
Rimozione di lastre di copertura contenenti amianto e successivo ripristino delle stesse con lamiera coibentata per la realizzazione di un impianto fotovoltaico di potenza DC 1053,32 kWp e AC nominale pari a 900, da installare sulla copertura di capannoni industriali, e di tutte le opere necessarie per la conversione dell'energia e l'immissione della stessa nella rete di distribuzione di e-distribuzione SpA, che includono due cabine elettriche prefabbricate in cemento armato.

Localizzazione dell'intervento

riguardante l'immobile sito in				
Comune				CAP
SANDIGLIANO				13876
Indirizzo (Via, Viale, Piazza, ecc.)	N° civico	Scala	Piano	Interno
Via Trento	53			

censito al catasto

(In caso di più mappali è necessario indicarli separatamente inserendo una nuova riga per ciascuno)

Fabbricati	Sezione	Foglio	Mappale	Subalterno
☒	-	9	192	
☒	-	9	183	
☒	-	9	136	

(In caso di più mappali è necessario indicarli separatamente inserendo una nuova riga per ciascuno)

Terreni	Sezione	Foglio	Mappale	
☐	-			

DICHIARAZIONI

Il/La sottoscritto/a, consapevole delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445 e degli artt. 483, 495 e 496 del Codice Penale e che inoltre, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione resa, decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento conseguito sulla base della dichiarazione non veritiera ai sensi dell'art. 75 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

☒	che le terre e rocce derivate dallo scavo allo stato naturale, così come prodotte nel corso dell'attività di costruzione, saranno utilizzate ai fini di costruzione allo stato naturale nello stesso sito in cui sono state escavate, secondo quanto indicato dall'art. 185, comma 1, lett. c, D.Lgs. 3/04/2006 n. 152 e s.m.i., come desumibile dagli elaborati di progetto
-------------------------------------	--

	allegati all'istanza
☒	che il suolo di produzione degli scavi non risulta contaminato ovvero che il materiale escavato risulta avere le caratteristiche fisico-chimiche del suolo allo stato naturale ai sensi dell'art. 185, comma 1, lett. c, D.Lgs. 3/04/2006 n. 152 e s.m.i.

Il proponente/produttore			
☐ Allega documento di identità in corso di validità ☒ Documento di identità in corso di validità già allegato all'istanza ☐ Documento firmato digitalmente	<table border="1"> <tr> <td>Firma autografa (obbligatoria)</td> </tr> <tr> <td>Antonio Mazzitelli</td> </tr> </table>	Firma autografa (obbligatoria)	Antonio Mazzitelli
Firma autografa (obbligatoria)			
Antonio Mazzitelli			

N.B.: Firma autografa da apporre **esclusivamente** in caso di **presentazione cartacea**. In caso di **compilazione telematica** la firma apposta sul documento di procura speciale/delega assolve a tutti gli adempimenti previsti per legge.

Pratica edilizia

del

Protocollo

da compilare a cura del SUE/SUAP

13399140964-19062025-1518

SOGGETTI COINVOLTI

1. TITOLARI

(compilare solo in caso di più di un titolare)

☐ Altri titolari

2. TECNICI INCARICATI

(compilare obbligatoriamente)

Progettista delle opere architettoniche

(sempre necessario)

☐ incaricato anche come direttore dei lavori delle opere architettoniche

Cognome	Nome	Codice fiscale
REDAELLI	MICHELE	
Data di nascita	Sesso	Cittadinanza
Studio professionale		
Comune	Provincia	CAP
BOLLATE	MI	20021
Indirizzo	Civico	Scala
Via Piave	9	
Telefono	Cellulare	Fax
	3475208194	
Posta Elettronica Certificata (PEC)	Email	
michele.redaelli@ingpec.eu		
Iscritto all'ordine/collegio	Appartenenza	Provincia
Ordine degli Ingegneri		Milano
		A30553

☐ Direttore dei lavori delle opere architettoniche

(solo se diverso dal progettista delle opere architettoniche e fatta salva la possibilità di indicare i dati relativi al direttore lavori prima dell'inizio dei lavori nel solo caso di permesso di costruire)

☒ Progettista delle opere strutturali

(solo se necessario)

☐ incaricato anche come direttore dei lavori delle opere strutturali

Cognome	Nome	Codice fiscale
Venturucci	Gino	
Data di nascita	Sesso	Cittadinanza
Luogo di nascita		Provincia
		Stato

Studio professionale							
Comune		Provincia	CAP	Stato			
LONDA		FI	50060	ITALIA			
Indirizzo				Civico	Scala	Piano	Interno
Via Roma				12			
Telefono		Cellulare		Fax			
0558313690		0558313690					
Posta Elettronica Certificata (PEC)			Email				
gino.venturucci@ingpec.eu							
Iscritto all'ordine/collegio		Appartenenza		Provincia		Numero	
Ordine degli Ingegneri				Firenze		2388	

☒ **Direttore dei lavori delle opere strutturali** *(solo se diverso dal progettista delle opere strutturali e fatta salva la possibilità di indicare i dati relativi al direttore lavori prima dell'inizio dei lavori)*

Cognome		Nome		Codice fiscale			
PASETTO		Vittorio					
Data di nascita	Sesso	Cittadinanza		Partita iva			
Studio professionale							
Comune		Provincia	CAP	Stato			
BRESCIA		BS	25100	ITALIA			
Indirizzo				Civico	Scala	Piano	Interno
Contrada delle Bassiche				20			
Telefono		Cellulare		Fax			
030963362							
Posta Elettronica Certificata (PEC)			Email				
framarspa@legalmail.it							
Iscritto all'ordine/collegio		Appartenenza		Provincia		Numero	
Ordine degli Ingegneri				Brescia		1250	

☒ **Altri tecnici incaricati** *(la sezione è ripetibile in base al numero di altri tecnici coinvolti nell'intervento)*

Incarico							
Prog. impianto elettrico							
Cognome		Nome		Codice fiscale			
De Meco		Vincenzo					
Data di nascita	Sesso	Cittadinanza		Partita iva			
Studio professionale							
Comune		Provincia	CAP	Stato			
BRUGHERIO		MB	20861	ITALIA			
Indirizzo				Civico	Scala	Piano	Interno

Piazza Colombo		3			
Telefono		Cellulare		Fax	
Posta Elettronica Certificata (PEC)		Email			
vincenzo.demeco@ingpec.eu		v.demeco@sunprime.it			
Iscritto all'ordine/collegio		Appartenenza		Provincia	Numero
Ordine degli Ingegneri				Milano	A32897

☐ Tecnico dipendente da impresa (eventuale)					
Tipologia impresa			Denominazione o ragione sociale		
Partita iva		Codice fiscale		Legale Rappresentante	
Nazionalità impresa					
☒ Italiana			☐ Estera		
Sede Legale					
Comune		Provincia	CAP	Stato	
Indirizzo			N	Scala	Piano Interno
Telefono		Cellulare		Fax	
Posta Elettronica Certificata (PEC)		Email			
Sede Operativa					
Comune		Provincia	CAP	Stato	
Indirizzo			N	Scala	Piano Interno
Estremi dell'abilitazione (se per lo svolgimento dell'attività oggetto dell'incarico è richiesta una specifica autorizzazione iscrizione in albi e registri)					

3. IMPRESE ESECUTRICI

(compilare in caso di affidamento dei lavori ad una o più imprese)

☒ La pratica in argomento non legittima l'esecuzione dei lavori ma è propedeutica o a corredo di altre pratiche (nei soli casi di CLP, svincolo idrogeologico, autorizzazioni paesaggistiche)
☐ Lavori eseguiti in economia dal proprietario dell'immobile senza ricorso all'impresa
☐ L'impresa sarà comunicata prima dell'inizio dei lavori (nel solo caso di Permesso di Costruire)
☐ La pratica in argomento è prodotta ai sensi dell'art. 6-bis - comma 5 - D.P.R. 06/06/2001 n. 380 e non sono previste nuove lavorazioni
☐ La pratica in argomento è prodotta ai sensi dell'art. 33 - D.P.R. 06/06/2001 n. 380 e non sono previste nuove lavorazioni
☐ La pratica in argomento è prodotta ai sensi dell'art. 34 - D.P.R. 06/06/2001 n. 380 e non sono previste nuove lavorazioni
☐ La pratica in argomento è prodotta ai sensi dell'art. 34-ter - D.P.R. 06/06/2001 n. 380 e non sono previste nuove lavorazioni
☐ La pratica in argomento è prodotta ai sensi dell'art. 36 - D.P.R. 06/06/2001 n. 380 e non sono previste nuove lavorazioni
☐ La pratica in argomento è prodotta ai sensi dell'art. 36-bis - D.P.R. 06/06/2001 n. 380 e non sono previste nuove

lavorazioni	
☐ La pratica in argomento è prodotta ai sensi dell'art. 37 - D.P.R. 06/06/2001 n. 380 e non sono previste nuove lavorazioni	
☐ La pratica in argomento ha ad oggetto mutamenti di destinazione d'uso senza opere	
☐ La pratica è in variante e non sono da comunicare nuove imprese rispetto a quelle già segnalate	
☒ Impresa esecutrice	

Tipologia impresa		Denominazione o ragione sociale					
SRL		SUNPRIME DEVELOPMENT					
Partita iva		Codice fiscale			Legale Rappresentante		
07218950488		07076750483					
Nazionalità impresa							
☒ Italiana				☐ Estera			
Sede Legale							
Comune		Provincia	CAP	Stato			
MILANO		MI	20124	ITALIA			
Indirizzo				N	Scala	Piano	Interno
Via Fabio Filzi				7			
Telefono		Cellulare			Fax		
0558826931							
Posta Elettronica Certificata (PEC)			Email				
sunprimedevelopment@pec.it							
Sede Operativa							
Comune		Provincia	CAP	Stato			
MILANO		MI	20124	ITALIA			
Indirizzo				N	Scala	Piano	Interno
Via Fabio Filzi				7			
Tipo ditta		Gestione separata					
☒ Datore di lavoro ☐ Lavoratore autonomo		☐ Committente/Associante ☐ Titolare di reddito autonomo di arte e professione					
Tipo di contratto applicato al personale (es. edile, metalmeccanico, ecc.)							
Dati per la verifica della regolarità contributiva							
Matricola INPS	Sede competente		Codice fiscale			Pos. Contr. Individuale	
4990587451/00	MILANO						
Matricola INAIL	Sede competente						
451	MILANO						
☒ non ricorre l'obbligo di iscrizione alla cassa edile				☐ ricorre l'obbligo di iscrizione alla cassa edile			
Cassa edile	Sede competente						



Sportello Unico delle Attività Produttive del Comune di Sandigiano
8191 - Comune di Sandigiano

RIEPILOGO PRATICA: 13399140964-19062025-1518

Codice pratica:	13399140964-19062025-1518
Oggetto:	Rimozione amianto, installazione impianto FV su copertura di capannoni e posa cabine elettriche
Data presentazione:	20/06/2025 14:14:46
Titolare/i:	MAZZITELLI ANTONIO
Professionista/i:	REDAELLI MICHELE VENTURUCCI GINO PASETTO VITTORIO DE MECO VINCENZO
Imprese:	SUNPRIME DEVELOPMENT
Localizzazione:	SANDIGLIANO - Via Trento 53
Catasto fabbricati:	Foglio 9 Num. 136 Foglio 9 Num. 183 Foglio 9 Num. 192 Foglio 9 Num. 136 Foglio 9 Num. 183 Foglio 9 Num. 192
Protocollo (*):	2025/04302 del 23/06/2025
Pratica (*):	2025/74
Responsabile procedimento (*):	Arch. Ricchezza Fabio

() Qualora non siano disponibili i dati relativi a protocollo, numero pratica e responsabile procedimento, consultare lo Sportello/Comune per avere informazioni a riguardo. In alternativa fare riferimento alla ricevuta di protocollazione automatica trasmessa dal protocollo dello Sportello/Comune.*

3092 - Procedura abilitativa semplificata (SCIA - PAS)

13399140964-19062025-1518.MDA.ParteModRiep (1).pdf.p7m
13399140964-19062025-1518.MDA.PAS.pdf.p7m
13399140964-19062025-1518.020_0.CI - AM_2023-2032.pdf.p7m
13399140964-19062025-1518.020_1.ci carta identità Michele scad 22062027.pdf.p7m
13399140964-19062025-1518.050_0.P.05005_Relazione Tecnica_Sandigiano Gabba Tetto.pdf.p7m
13399140964-19062025-1518.010.02520000000095270.pdf

0913 - Soggetti coinvolti unificato

13399140964-19062025-1518.MDA.Modello_0913.SoggettiCoinvolti (2).pdf.p7m

3093 - Relazione tecnica di asseverazione (SCIA - PAS)

13399140964-19062025-1518.Modello_3093.010_0.P.05005_Sandigiano Gabba Tetto_T01_COMP.pdf.p7m
13399140964-19062025-1518.Modello_3093.010_1.P.05005_Sandigiano Gabba Tetto_T02-PL.pdf.p7m
13399140964-19062025-1518.Modello_3093.010_2.P.05005_Sandigiano Gabba Tetto_T03-TC.pdf.p7m
13399140964-19062025-1518.Modello_3093.010_3.P.05005_Sandigiano Gabba Tetto_T04-CAB.pdf.p7m
13399140964-19062025-1518.Modello_3093.020_0.P.05005_Sandigiano Gabba Tetto_T05-FOTO.pdf.p7m
13399140964-19062025-1518.Modello_3093.040_0.Sandigiano Gabba Tetto-RT_REL_01_r00.pdf.p7m
13399140964-19062025-1518.Modello_3093.040_1.P.05005_Sandigiano Gabba Tetto_ELE01.pdf.p7m
13399140964-19062025-1518.Modello_3093.040_2.P.05005_Sandigiano Gabba Tetto_ELE02.pdf.p7m



13399140964-19062025-1518.Modello_3093.0710_0.a) Modulo dichiarazione sostitutiva atto di notorietà art. 47.pdf.p7m

13399140964-19062025-1518.Modello_3093.0720_0.b) Dichiarazione disponibilità aree.pdf.p7m

13399140964-19062025-1518.Modello_3093.0150_0.RiepilogoPianoA (13).pdf.p7m

13399140964-19062025-1518.Modello_3093.0660_0.P.05005_ETC Sandigliano Gabba tetto_completo.pdf.p7m

13399140964-19062025-1518.Modello_3093.050_0.Lettera di accompagnamento.pdf.p7m

13399140964-19062025-1518.MDA.Modello_3093.PAS_Asseverazione.pdf.p7m

1254 - Autocertificazione sul riutilizzo nello stesso luogo dei materiali da scavo

13399140964-19062025-1518.MDA.Modello_3093.Modello_1254.Parte1.Modello_3093.Modello_1254.pdf.p7m

Data stampa: 05/09/2025

Da: pa-online@pec.it
Inviato: venerdì 20 giugno 2025 14:13
A: suap.sandigliano@pec.ptbiellese.it
Oggetto: SUAP: 8191 - 13399140964 - Sunprime Agira S.r.l. - Modello: 3092
Allegati: 13399140964-19062025-1518.SUAP.zip; Segnatura.xml

SUAP: 8191

Pratica: 13399140964-19062025-1518

Impresa: 13399140964 - Sunprime Agira S.r.l.

Richiesta: SCIA

Domicilio elettronico: sunprimeagira@pec.it

Oggetto: SUAP - Rimozione amianto, installazione impianto FV su copertura di capannoni e posa cabine elettriche

Ubicazione intervento: SANDIGLIANO - Via Trento 53

Endoprocedimenti:

N. 1 COMUNICAZIONE PAS - Procedura abilitativa semplificata

N. 2 LAVORI IN COPERTURA - LINEE VITA - Lavori in copertura - Linee vita

N. 3 PIANO DI LAVORO AMIANTO - Piano di lavoro amianto

Da: pa-online@pec.it
Inviato: venerdì 20 giugno 2025 11:08
A: suav@cert.provincia.asti.it
Oggetto: SUAP: 3041 - 13399140964 - Sunprime Agira S.r.l. - Modello: 1066
Allegati: 13399140964-18062025-1220.SUAP.zip; ProtocolloGisMaster.xml; Segnatura.xml

SUAP: 3041

Pratica: 13399140964-18062025-1220

Impresa: 13399140964 - Sunprime Agira S.r.l.

Richiesta: Comunicazione

Delegato: MARIANI FULVIO - MRNFLV78S09I625Z

Domicilio elettronico: sunprimeagira@pec.it

Oggetto: SUAP - Richiesta di voltura pratica

Ubicazione intervento: CASTELLO DI ANNONE

Id pratica rif.: 07218950488-16122024-1614

Protocollo pratica rif.: 5426 del 19/12/2024

Endoprocedimenti: COMUNICAZIONE DI VOLTURA (CIL-CILA-DIA-PAS-SCIA) - Voltura

Milano, 27/08/2025

Comune di Sandigliano
Ufficio Tecnico
Servizio di Edilizia Privata
suap.sandigliano@pec.ptbiellese.it

OGGETTO: Attestazione circa il decorso dei termini e dell'intervenuto accoglimento della domanda ai sensi dell'art. 20, comma 2-bis, L.n. 241/1990, così come modificato dall'art. 62 del Decreto-legge 31.05.2021, n. 77, relativamente alla PROCEDURA ABILITATIVA SEMPLIFICATA (PAS), ai sensi dell'art. 6 comma 9bis del D.lgs. 28/2011, per la realizzazione di un impianto fotovoltaico (potenza 1053,32 kWp) denominato "SANDIGLIANO GABBA TETTO", su coperture con bonifica amianto e cabine elettriche sito nel comune di Sandigliano (BI) in Via Trento 53 – fg. 9 map. 192-183-136 (Rif: PAS pratica SUAP n. 2025/74 del 20/06/2025)

In data 20/06/2025 la Società SUNPRIME AGIRA S.R.L. (C.F. e P.IVA 13399140964), con sede legale in Via Fabio Filzi – 20124 Milano (MI), in persona del legale rappresentante Antonio Mazzitelli, nato a Desio (MB), il giorno 18.08.1985, CF MZZNTN85M18D286R, residente in Via Traiano 35e, 20149 - Milano ha presentato istanza di Procedura Abilitativa Semplificata (PAS) ai sensi dell'art. 6, D.lgs. 28/2011 per la realizzazione di un impianto fotovoltaico (potenza 1053,32 kWp) denominato "SANDIGLIANO GABBA TETTO", su coperture con bonifica amianto e cabine elettriche sito nel comune di Sandigliano (BI) in Via Trento 53 – fg. 9 map. 192-183-136 (Rif: PAS pratica SUAP n. 2025/74 del 20/06/2025);

CONSIDERATO CHE

1. A seguito della presentazione della PAS, Codesto Spett.le Comune non ha comunicato alcun ordine motivato di divieto di proseguimento dell'intervento entro il termine di 30 giorni previsto dell'art. 28, comma 2, del D.Lgs 28/2011. Il termine dei suddetti 30 giorni è stato interrotto con la richiesta di integrazioni ricevuta in data 25/06/2025 con prot.n. 4343, alla quale abbiamo fatto seguito con la documentazione richiesta inoltrata in data 18/07/2025. Pertanto, anche in considerazione della sospensione, la PAS può considerarsi consolidata e l'attività di costruzione dell'impianto fotovoltaico si considera assentita in data 13/08/2025.
2. ai sensi dell'art. 62 del Decreto Legge 31.05.2021, n. 77, convertito in legge dalla L. 108/2011 ("DL Semplificazioni"), che introduce il comma 2-bis all'art. 20 della L. 241/1990: "Nei casi in cui il silenzio dell'amministrazione equivale a provvedimento di accoglimento ai sensi del comma 1, fermi restando gli effetti comunque intervenuti del silenzio assenso, l'amministrazione è tenuta, su richiesta del privato, a rilasciare, in via telematica, un'attestazione circa il decorso dei termini del procedimento e pertanto dell'intervenuto accoglimento della domanda ai sensi del presente articolo. Decorsi inutilmente dieci giorni dalla richiesta, l'attestazione è sostituita da una dichiarazione del privato ai sensi dell'art. 47 del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445."

Sunprime Agira Srl

Via Fabio Filzi 7, 20124 Milano (MI), Italia P.IVA 13399140964 | PEC sunprimeagira@pec.it | MI - 2720261 |

www.sunprime.it

Alla luce di quanto sopra, la scrivente società Società,

CHIEDE

che codesto Spett.le Comune voglia rilasciare l'attestazione circa l'intervenuto decorso dei termini del procedimento e pertanto dell'intervenuto consolidamento della PAS in data 13 agosto 2025, ai sensi dell'art. 20, comma 2-bis, L.n. 241/1990, così come modificato dall'art. 62 del DL Semplificazioni.

Si avverte che in caso di mancato riscontro entro il termine di 10 giorni dal ricevimento della presente Sunprime procederà ad attestare l'avvenuto consolidamento della PAS tramite dichiarazione ai sensi dell'art. 47 del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, come previsto dall'art. 20, comma 2-bis, L.n. 241/1990, così come modificato dall'art. 62 del DL Semplificazioni.

Distinti saluti,



Ing. Antonio Mazzitelli
Amministratore Delegato
Sunprime Agira srl

Si allegano:

- Evidenza relativa all'invio e consegna Istanza PAS

Sunprime Agira Srl

Via Fabio Filzi 7, 20124 Milano (MI), Italia P.IVA 13399140964 | PEC sunprimeagira@pec.it | MI - 2720261 |

www.sunprime.it

Da: pa-online@pec.it
Inviato: mercoledì 27 agosto 2025 10:13
A: suap.sandigliano@pec.ptbiellese.it
Oggetto: SUAP: 8191 - 13399140964 - Sunprime Agira S.r.l. - Modello: 0734
Allegati: 13399140964-27082025-0943.SUAP.zip; Segnatura.xml

SUAP: 8191

Pratica: 13399140964-27082025-0943

Impresa: 13399140964 - Sunprime Agira S.r.l.

Richiesta: integrazione

Domicilio elettronico: sunprimeagira@pec.it

Oggetto: SUAP - Integrazione istanza 13399140964-19062025-1518

Ubicazione intervento: SANDIGLIANO - Via Trento 53

Id pratica rif.: 13399140964-19062025-1518

Endoprocedimenti: COMUNICAZIONE INTEGRAZIONE - Gestione integrazioni